

**Zápisnica z Valného zhromaždenia
Pozemkového spoločenstva Hiadeľ,
Konaného dňa 29.03.2015**

Úvod zápisnice

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Valné zhromaždenie bolo zvolané výborom pozemkového spoločenstva pozvánkou doručenou každému žijúcemu podielnikovi so známou adresou bydliska. Súčasťou pozvánky bol program rokovania.

Program:

Prezentácia účastníkov od 14.00 hod. do 15.00 hod.

1. Otvorenie a schválenie rokovacieho programu
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Správa o hospodárení v roku 2014
5. Plnenie rozpočtu za rok 2014
6. Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2014
7. Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia
8. Schválenie rozpočtu na rok 2015
9. Správa predsedu dozornej rady
10. Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

1.1 Otvorenie rokovania

Predseda výboru p. Peter Štefanovic otvoril zasadnutie valného zhromaždenia a privítal prítomných.

1.2 Schválenie programu

Predsedajúci valného zhromaždenia p. Peter Štefanovic oboznámil prítomných s programom a zároveň ich vyzval, aby sa k programu vyjadrili, prípadne ho doplnili. Nikto z prítomných nenavrhol žiadnu zmenu ani doplnenie.

Program bol jednohlasne schválený.

2. Overovatelia zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli jednohlasne schválení: p.Peter Kadera
Ing. Ján Tončík

3. Kontrola uznesenia

Pri kontrole uznesenia z Valného zhromaždenia zo dňa 09.03.2014 bolo skonštatované, že všetky body uznesenia boli splnené.

4. Správa o hospodárení

Správu o hospodárení za rok 2014 predniesol predseda p. Peter Štefanovic, ktorý okrem iného uviedol, že v roku 2014 bola spracovaná kalamita v Dúbrave, Potôčku, na Hradišti a nad Požiarnou zbrojnicou, v celkovej výške 2037,223 m³. Uskutočnila sa prerezávka v lokalite Dúbrava. Zalesňovalo sa Hradište v počte 29800 sadeníc, vykonal sa náter sadeníc na ploche 8,15 ha. V spolupráci s obcou a správou Národného parku Nízke Tatry sa začalo čistenie TTP v lokalitách – nad Hrbčokom, na Príslope a v Dúbrave. Boli vypracované geometrické plány na zosúladenie druhov pozemkov . Začalo sa vytyčovanie hraníc pozemkov. V súčinnosti s firmou Energiko boli legalizované cesty, ktoré boli vybudované pri stavbe elektrického vedenia. Uskutočnili sa viaceré výberové konania (pestebná činnosť, štiepkovanie, uhadzovanie).Zároveň uviedol, že podrobné informácie ohľadne príjmov a výdajov budú podielníci oboznámení v nasledujúcom bode programu.

5. Plnenie rozpočtu za rok 2014

S plnením rozpočtu za rok 2014 informovala prítomných podielnikov účtovníčka Ing. Veronika Samuelčíková, ktorá uviedla všetky príjmy a výdavky spoločenstva.

Po zodpovedaní otázok Ing. Veronikou Samuelčíkovou zo strany podielnikov bol rozpočet schválený.

6.1 Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2014

S účtovnou závierkou valné zhromaždenie oboznámila Ing. Veronika Samuelčíková, ktorá podrobne informovala prítomných podielnikov o jednotlivých nákladoch, výnosoch, položkách majetku, vlastného imania a záväzkov.

Po vyjasnení si niektorých položiek účtovnej závierky táto bola schválená.

6.2 Poukázanie 1,5% zo zaplatenej dane Občianskemu združeniu Hiadlovčan

V rámci tohto bodu bol podaný návrh na poukázanie 1,5% zo zaplatenej dane z príjmov právnických osôb Občianskemu združeniu Hiadlovčan, ktorý bol jednohlasne schválený.

7. Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia.

Prítomní podielníci boli oboznámení, že účtovný zisk po zdanení predstavuje sumu 38 104,40 Eur. Nakoľko k dátumu účtovnej závierky boli neuhradené straty z minulých období a to vo výške 12 128,02 Eur, preto bolo navrhnuté, aby zvyšok tejto straty bol pokrytý ziskom z roku 2014. Ďalej bolo navrhnuté vytvoriť rezervný fond vo výške 7.500,- Eur a zvyšok presunúť do nerozdelených ziskov.

Pri tomto bode programu vo svojom vystúpení Ing. Ivan Uhrík a p. Anna Uhríková navrhli finančné prostriedky vo výške 20.000,- Eur prerozdeliť medzi podielnikov formou dividend.

S protinávrhom vystúpil Ondrej Snopko, ktorý navrhol nevyplácať dividendy, ale tvoriť rezervu pre prípad nepriaznivého obdobia, nakoľko kvôli kalamite sa v nasledujúcich rokoch nebude realizovať ťažba z čoho vyplýva, že výdavky pozemkového spoločenstva budú prevyšovať príjmy.

Po hlasovaní podielníci väčším počtom hlasov schválili návrh na nevyplácanie dividend do roku 2017.

Vzhľadom k tomu, že došlo k rozporom medzi zákonnou rezervou a zákonným rezervným fondom Ing. Eva Kútiková vysvetlila prítomným podielnikom ich rozdiely.

Následne bolo schválené umorenie straty, vytvorenie rezervného fondu vo výške 7.500,- Eur a presun finančných prostriedkov vo výške 18.476,38 Eur presunúť do nerozdelených ziskov.

8. Schválenie rozpočtu na rok 2015

Návrh rozpočtu na rok 2015 predniesla pani účtovníčka. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky ani návrhy.

Rozpočet na rok 2015 bol schválený.

9. Správa predsedu dozornej rady

Predseda dozornej rady Ing. Ján Jakubovic vo svojej správe informoval prítomných podielnikov o výsledku kontrol dozornej rady ohľadne príjmov a výdavkov pozemkového spoločenstva ako i o práci výboru.

10. Voľba člena dozornej rady

Keďže p. Dašena Milanová písomnou žiadosťou požiadala o uvoľnenie z funkcie člena dozornej rady predseda pozemkového spoločenstva p. Peter Štefanovic požiadal prítomných na doplnenie uvoľneného miesta člena dozornej rady.

Prítomní podielníci navrhli Ing. Ivana Uhríka a p.Jozefa Sedliaka.

Väčším počtom hlasov bol za člena dozornej rady zvolený p. Jozef Sedliak.

11. Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti

Predseda výboru p. Peter Štefanovic oboznámil prítomných podielnikov, že v súlade so Zákom č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách ponúkajú podielníci p. Milan Patráš, p.Ružena Patrášová, p. Peter Kostúr, p. Marta Očovánová a p.Katarína Haviarová svoje podiely na predaj. V prípade, ak o podiel neprejavia záujem členovia pozemkového spoločenstva vlastníci ho ponúknu tretej osobe.

Podielníci udelili pozemkovému spoločenstvu mandát na vstup do jednania o odpredaji podielov za maximálnu sumu podľa aktuálneho znaleckého posudku.

12. Diskusia

V rámci konštruktívnej diskusii okrem iného bol podaný návrh, aby pozemky patriace do pozemkového spoločenstva, ktoré boli v užívaní občanov pred založením pozemkového spoločenstva boli užívateľom dané do prenájmu za 0,01 Eur za m² na jeden rok

Návrh bol podielníkmi jednohlasne schválený.

13. Návrh na uznesenie

Po prečítaní návrhu uznesenia , toto bolo jednohlasne schválené.


14. Záver

Predsedaajúci valného zhromaždenia p. Peter Štefanovic poďakoval prítomným za účasť a valné zhromaždenie ukončil.

Zapísala: Elena Štefanovic.....

Overovatelia: Peter Kadera

Ing. Ján Tončík



predseda spoločnosti