

**Zápisnica z Valného zhromaždenia  
Pozemkového spoločenstva Hiadel'  
konaného dňa 09.03.2014**

**Úvod zápisnice**

Pritomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Valné zhromaždenie bolo zvolané výborom spoločenstva pozvánkou doručenou každému žijúcemu podielnikovi so známou adresou bydliska. Súčasťou pozvánky bol program rokovania.

**Program:**

Prezentácia účastníkov od 14.00 hod. do 15.00 hod.

1. Otvorenie a schválenie rokovacieho programu
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesenia
4. Správa o hospodárení v roku 2013
5. Plnenie rozpočtu za rok 2013
6. Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2013
7. Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia
8. Oboznámenie s dohodami mimopracovného pomeru
9. Schválenie rozpočtu na rok 2014
10. Zmena stanov spoločenstva v nadväznosti Zák. č. 97/2013
11. Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

**1.1 Otvorenie rokovania**

Predseda výboru p. Peter Štefanovie otvoril zasadnutie Valného zhromaždenia a privítal prítomných podielnikov.

**1.2 Schválenie programu**

Predseda Valného zhromaždenia p. Peter Štefanovie oboznámil prítomných s programom a zároveň ich vyzval, aby sa k programu vyjadrili, prípadne ho doplnili. Nikto z prítomných nenavrhoval žiadnu zmenu ani doplnenie.

Program bol jednohlasne schválený.

## **2. Overovatelia zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli jednohlasne schválení: Mgr. Iveta Šimičková  
Mgr. Erika Kútiková

## **3. Kontrola uznesenia**

Pri kontrole uznesenia z Valného zhromaždenia zo dňa 23.06.2013 bolo skonštatované, že body uznesenia boli splnené až na bod 6. kde na schválený dar 300.- Eur Obecnému úradu v Híadli bude darovacia zmluva vyhotovená v tomto roku.

## **4. Správa o hospodárení za rok 2013**

Správu o hospodárení za rok 2013 predniesol predseda výboru p. Peter Štefanovie, ktorý podrobne informoval prítomných podielnikov o hospodárení spoločnosti v roku 2013.

## **5. Plnenie rozpočtu za rok 2013**

S plnením rozpočtu za rok 2013 informovala prítomných podielnikov účtovníčka p. Veronika Samuelčíková, ktorá uviedla všetky príjmy a výdavky spoločnosti.

K plneniu rozpočtu za rok 2013 neboli žiadne pripomienky a rozpočet bol jednohlasne schválený.

## **6.1 Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2013**

S účtovnou závierkou oboznámila p. Samuelčíková, pričom rozobrala jednotlivé náklady a výnosy pozemkového spoločnosti.

Na základe zostavenej účtovnej závierky za rok 2013 môžeme skonštatovať, že pozemkové spoločstvo hospodáril so ziskom. V roku 2013 sa vyťažilo 2968,21 m<sup>3</sup> drevnej hmoty a k dátumu účtovnej závierky zásoby z ťažby sú 265,77 m<sup>3</sup>. Počiatočný stav zásob bol 200 m<sup>3</sup>. Rozsiahla kalamita spôsobila, že v roku 2013 v súlade s 10 ročným hospodárskym plánom sme vyťažili v rozsahu 3,34 roka ( 896,71m<sup>3</sup> je priemer na jeden rok do konca súčasného hospodárskeho plánu). Zároveň upozornila, že výnosy v budúcich rokoch budú touto skutočnosťou ovplyvnené.

Valné zhromaždenie bolo ďalej oboznámené aj s jednotlivými položkami majetku, vlastného imania a záväzkov.

K predloženej účtovnej závierke neboli žiadne pripomienky ani dotazy. Účtovná závierka bola jednohlasne schválená.

## **6.2 Poukázanie 1,5% zo zaplatenej dane Občianskemu združeniu Híadlovčan**

V rámci tohto bodu bol podaný návrh na poukázanie 1,5% zo zaplatenej dane z príjmov právnických osôb Občianskemu združeniu Híadlovčan, ktorý bol jednohlasne prijatý.



## **7. Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia**

Účtovný zisk po zdanení predstavuje sumu 35 433,75 Eur. Nakoľko za rok 2012 bola účtovná strata 47 561,77 Eur, ktorá sa preniesla pri rozhodovaní o výsledku hospodárenia za rok 2012 do neuhradených strát minulých období navrhujeme, aby celý výsledok hospodárenia za rok 2013, zisk vo výške 35 433,75 Eur sa použil na pokrytie straty za rok 2012.

K návrhu aby sa celý výsledok hospodárenia za rok 2013 zisk vo výške 35 433,75 Eur použil na pokrytie straty za rok 2012 neboli žiadne pripomienky, o návrhu sa hlasovalo.

Návrh bol jednohlasne schválený.

## **8.1 Oboznámenie s dohodami mimopracovného pomeru.**

V úvode vystúpila p. Veronika Samuelčíková, ktorá oboznámila prítomných podielnikov, že vzhľadom na pracovnú vyťaženosť a osobné plány do budúcnosti navrhuje zmenu v spracovaní účtovníctva z dohody fyzickej osoby na firmu, za tých istých finančných podmienok. Po dotazoch zo strany podielnikov bol návrh schválený. Pani Samuelčíková a pani Ďurkyová sa hlasovania zdržali.

## **8.2 Kompetencia výboru pri riešení zmluvy s účtovníčkou**

Predseda výboru p. Peter Štefanovie požiadal prítomných podielnikov o kompetenciu výboru pri riešení zmluvy s účtovníčkou nielen pri súčasnej zmene, ale aj v budúcnosti. Žiadne námietky k tomuto bodu neboli a tento bol jednohlasne schválený.

## **8.3. Ukončenie dohôd**

Podielníci boli predsedom výboru p. Petrom Štefanovie informovaní o vykonaní prác na základe dohôd mimo pracovného pomeru (dohody o vykonaní práce). Na základe diskusii sa rozhodlo, že predmetné dohody sa ukončia okrem dohody s odborným lesným hospodárom. O danej skutočnosti sa hlasovalo a návrh bol schválený.

## **8.4. Odmeňovanie**

Zároveň v rámci tohto bodu bola otvorená otázka o odmeňovaní členov výboru a členov dozornej rady za výkon funkcie.

Pani Lucia Milanová navrhla, aby sa zohľadňovala účasť členov výboru na zasadnutiach počas roka.

Podielníci sa dohodli a dohodu jednohlasne schválili v nasledujúcom znení:

Odmenu za výkon funkcie členov výboru, okrem predsedu a podpredsedu vo výške 60,- Eur ročne v čistom a v prípade 90% účasti na výboroch navýšenie o 20,- Eur ročne v čistom. V prípade nižšej účasti ako 50% na výboroch poníženie o 20,- Eur mesačne v čistom.

Odmenu za výkon funkcie členov dozornej rady 60,- Eur ročne v čistom.

Odmenu za výkon funkcie predsedu pozemkového spoločenstva vo výške 90,- Eur mesačne v čistom a pohyblivú časť odmeny vo výške 1% mesačne, t.j. 12% ročne, na základe stanoveného postupu výpočtu pohyblivej časti odmeny v hrubom.

Odmenu za výkon funkcie podpredsedu pozemkového spoločenstva vo výške 70,- Eur mesačne v čistom a pohyblivú časť odmeny vo výške 1% mesačne, t.j. 12% ročne na základe stanoveného postupu výpočtu pohyblivej časti odmeny v hrubom.

Základ pre výpočet výšky pohyblivej časti odmeny za výkon funkcie pre predsedu a podpredsedu je rozdiel medzi príjmami a výdavkami bežného účtovného obdobia, pričom daný základ sa v závislosti od veľkosti ťažby drevnej hmoty a 10-ročného plánu hospodárenia v lese bude krátiť a prenášať do ďalších rokov. Výška krátenia vyplýva z priemerného počtu rokov, zaokrúhleného na dve desatinné miesta matematicky, počas ktorých sa nebude môcť ťažiť pri zachovaní pravidla každoročnej priemernej ťažby (zaokrúhlená na dve desatinné miesta matematicky) stanovenej 10-ročným plánom hospodárenia a jej predaja. Každý rok sa pri výpočte základu pre variabilnú časť odmeny za výkon funkcie pripočítava nielen prenesený základ z predchádzajúcich rokov, ale aj prípadný záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami za predošlé obdobia. Základ pre výpočet výšky pohyblivej časti odmeny sa po všetkých úpravách zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky a zároveň aj konečná výška vypočítanej odmeny v hrubom sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky.

Pri výpočte odmeny za výkon funkcie za rok 2014 sa pri výpočte výšky pohyblivej časti odmeny k rozdielu medzi príjmami a výdavkami bežného účtovného obdobia pripočíta hodnota 70 105,29 Eur a k ťažbe za bežné účtovné obdobie ťažba vo výmere 2 101,18 m<sup>3</sup> drevnej hmoty, za rok 2014 je výška pohyblivej časti odmeny 12%.

## 9. Schválenie rozpočtu na rok 2014

Ešte pred schválením rozpočtu na rok 2014 požiadal p. Ondrej Snopko prítomných podielnikov o udelenie právomoci výboru pozemkového spoločenstva na presunutie finančných prostriedkov na termínované vklady do výšky 50 000,- Eur, najviac na dobu 12 mesiacov.

Návrh bol jednohlasne schválený.

K návrhu rozpočtu na rok 2014 o ktorom informoval prítomných podielnikov predseda výboru p. Peter Štefanovic neboli žiadne pripomienky ani návrhy rozpočet bol jednohlasne schválený.

## 10. Zmena stanov spoločenstva v nadväznosti na Zákon č. 97/2013

O zmene stanov spoločenstva v nadväznosti na Zákon č. 97/2013 informoval prítomných predseda výboru p. Peter Štefanovic. Keďže sa jedná o zmenu v zmysle zákona dal o tomto bode hlasovať.



Tento bod programu bol jednohlasne schválený

### 11. Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti

Predseda výboru p. Peter Štefanovic oboznámil prítomných podielnikov, že v súlade so Zákonom č. 97/2013 o pozemkových spoločnostiach ponúka podielnik Poliak Rastislav prostredníctvom výboru na predaj svoj podiel. Jedná sa o podiel na LV 940, kde jeho podiel predstavuje 305/100000. Tento podiel ponúka na predaj za sumu 1200,- Eur. V prípade, ak o podiel neprejavia záujem členovia pozemkového spoločenstva vlastníak ho ponúkne tretej osobe.

### 12. Diskusia

Diskutovalo sa najmä o predajnej cene vlákny pre podielnikov. Po rôznych návrhoch sa podielnici dohodli na sume 37,23 za m<sup>3</sup> bez DPH.

Navrhnutú sumu jednohlasne schválili.

V rámci diskusii podielnici schválili aj mandát výboru pozemkového spoločenstva žiadať o podporu z Európskej únie.

### 13. Návrh na uznesenie

Po prečítaní návrhu uznesenia toto bolo jednohlasne schválené.

### 14. Záver

Predseda valného zhromaždenia p. Peter Štefanovic poďakoval prítomným za účasť a valné zhromaždenie ukončil.

Zapísala : Elcna Štefanovic .....

Overovatelia: Mgr. Iveta Šimičková .....

Mgr. Erika Kútiková .....

.....  
predseda spoločenstva