# OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE HIADEĽ

# ZÁPISNICA
## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ konaného dňa 13.05.2025

Prítomné poslankyne a poslanci: Bc. Adrián Slávik, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Mgr. Zuzana Zvarová, Daniela Anna Rusnáková.
Neprítomní poslanci: Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera.

**Návrh programu:**
1. Otvorenie obecného zastupiteľstva, schválenie návrhu programu zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice.
3. Schválenie zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov neznámych vlastníkov č. 01241/2025-PKZP- K40184/25.00 (pozemky pod komunikáciami v intraviláne obce); SPF vs. Obec Hiadeľ.
4. Schválenie uznesení a záver.

**K bodu programu 1**
**Otvorenie obecného zastupiteľstva, schválenie návrhu programu zasadnutia**

Starosta obce Hiadeľ Ondrej Snopko (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ (ďalej len „OcZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných. Starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci OcZ schválili navrhnutý program zasadnutia.

**Uznesenie č. 44/2025**
Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ **schvaľuje**
program rokovania.
Hlasovali za (menovite): Bc. Adrián Slávik, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Mgr. Zuzana Zvarová, Daniela Anna Rusnáková.
Hlasovali proti (menovite): 0
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

**K bodu programu 2**
**Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice**

Starosta určil za zapisovateľku zo záznamu Bc. Alenu Fudorovú, za overovateľov zápisnice starosta navrhol Bc. Adriána Slávika a Danielu Annu Rusnákovú a za návrhovú komisiu boli navrhnutí Bc. Adrián Slávik, Daniela Anna Rusnáková a Mgr. Zuzana Zvarová.

**Uznesenie č. 45/2025**
Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ **schvaľuje**
Bc. Alenu Fudorovú za zapisovateľku zápisnice zo zvukového záznamu, za overovateľov zápisnice Bc. Adriána Slávika a Danielu Annu Rusnákovú a za návrhovú komisiu Bc. Adriána Slávika, Danielu Annu Rusnákovú a Mgr. Zuzanu Zvarovú.
Hlasovali za (menovite): Bc. Adrián Slávik, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Mgr. Zuzana Zvarová, Daniela Anna Rusnáková.
Hlasovali proti (menovite): 0
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

**K bodu programu 3**
**Schválenie zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov neznámych vlastníkov č. 01241/2025-PKZP- K40184/25.00 (pozemky pod komunikáciami v intraviláne obce); SPF vs. Obec Hiadeľ.**

Slovenský pozemkový fond vypracoval prostredníctvom svojho právneho zástupcu zmluvu o prevode vlastníctva, ktorou obec odkupuje podiely na parcelách vo výmere 606,1576 za cenu 3,21 Eur/ 1m². Tým zvýši svoje podiely na uvedených parcelách, čo jej v budúcnosti môže pomôcť s deklarovaním vlastníctva v prípade budúcich investičných aktivít, správy majetku, ďalšiemu dovysporiadaniu pozemkov vo vzťahu k obyvateľom, a pod. Vzhľadom na to, že už nami podpísaná zmluva o prevode vlastníctva bola vrátená na prepracovanie z GR SPF (neodsúhlasený prevod parciel KN-E 259/1, 282/2) – uvedené parcely boli odstránené z návrhu zmluvy, prepracovanú zmluvu starosta opätovne dáva poslancom na odsúhlasenie. V návrhu zmluvy o prevode vlastníctva č. 01241/2025-PKZP-K40184/25.00 je opravená celková výmera podielov na 361,9909 za cenu 3,21 Eur/ 1 m², celková kúpna cena bude vo výške 1161,99 EUR. Starosta dal prítomným hlasovať za schválenie prepracovanej zmluvy a zrušenie uznesenia č. 38/2025 zo dňa 08.04.2025, ktorým bola schválená pôvodná zmluva.

**Uznesenie č. 46/2025**
Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ **ruší**
uznesenie obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ č. 38/2025 zo dňa 08.04.2025.
Hlasovali za (menovite): Bc. Adrián Slávik, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Mgr. Zuzana Zvarová, Daniela Anna Rusnáková.
Hlasovali proti (menovite): 0
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

**Uznesenie č. 47/2025**
Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ **schvaľuje**
A) Zmluvu o prevode vlastníctva č. 01241/2025-PKZP-K40184/25.00 uzavretú medzi predávajúcim - Slovenský pozemkový fond so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, zast. generálny riaditeľ fondu a námestník generálneho riaditeľa fondu a kupujúcim - obec Hiadeľ, so sídlom Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ, IČO: 00 313 432, Hiadeľ 68, zast. p Ondrejom Snopkom, ktorou kupujúci nadobúda v zmysle tejto zmluvy podľa podielov v celkovej výmere 361,9909 za cenu 3,21 Eur/ 1 m², celková kúpna cena je vo výške 1161,99 EUR.
B) paušálne náklady podľa čl. V bod 4 vo výške 10,00 EUR.

Hlasovali za (menovite): Bc. Adrián Slávik, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Mgr. Zuzana Zvarová, Daniela Anna Rusnáková.
Hlasovali proti (menovite): 0
Hlasovania sa zdržali (menovite):

**K bodu programu 4**
**Schválenie uznesení a záver**

Na záver zasadnutia OcZ bol prednesený návrh na uznesenia. Uznesenia zo zasadnutia OcZ obce Hiadeľ, konaného dňa 13.mája 2025, tvoria prílohu zápisnice. Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce ukončil zasadnutie OcZ.

V Hiadli, 13.05.2025

Zapísala: Bc. Alena Fudorová .....

Overili: Bc. Adrián Slávik .....

Daniela Anna Rusnáková .....