ZÁPISNICA
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ konaného dňa 09.04.2024

Prítomné poslankyne a poslanci: Mgr. Zuzana Zvarová, Mgr. Iveta Šimičková, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Peter Kadera, Mgr. Tomáš Brna
Neprítomný poslanec: Bc. Adrián Slávik

Návrh programu:
1. Otvorenie obecného zastupiteľstva, schválenie návrhu programu zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Zámer hodný osobitného zreteľa - schválenie zámeru pre prevod nehnuteľností. Pozemky KN-C 635/14, KN-E 57 (zámena alebo vzájomný odpredaj). Daniel Jankovič/Obec Hiadeľ. Presunutý bod z predchádzajúceho zastupiteľstva.
5. Úprava rozpočtu obce Hiadeľ na rok 2024.
6. Parkovanie v obci - priebežná informácia o stave spracovania dokumentácie. Návrhy a odsúhlasenie parkovacích sekcií v jednotlivých lokalitách v obci.
7. Informácia starostu obce o jeho aktivitách a činnosti od posledného obecného zastupiteľstva.
8. Rôzne.
9. Interpelácie poslancov.
10. Schválenie uznesení a záver.

K bodu 1, 2

Starosta obce Hiadeľ Ondrej Snopko (ďalej len „starosta“) otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ (ďalej len „OcZ“), na ktorom privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľku zo záznamu starosta určil Bc. Alenu Fudorovú, za overovateľov zápisnice starosta navrhol Ing. Ľubu Potančokovú a Mgr. Ivetu Šimičkovú, a za návrhovú komisiu boli navrhnutí Ing. Ľuba Potančoková a Mgr. Iveta Šimičková.
Obecné zastupiteľstvo v Hiadli schvaľuje Bc. Alenu Fudorovú za zapisovateľku zápisnice, za overovateľov zápisnice Mgr. Ivetu Šimičkovú a Ing. Ľubu Potančokovú, za návrhovú komisiu Mgr. Ivetu Šimičkovú a Ing. Ľubu Potančokovú.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci OcZ schválili navrhnutý program zasadnutia.
Obecné zastupiteľstvo v Hiadli schvaľuje program rokovania OcZ.

K bodu 3

Starosta pristúpil k bodu kontroly plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ dňa 20.02.2024 s konštatovaním, že jednotlivé uznesenia sa plnia, resp. boli splnené.
Obecné zastupiteľstvo v Hiadli berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

K bodu 4

Starosta informoval prítomných, že Mgr. Daniel Jankovič doručil súhlasné stanoviská spoluvlastníkov nehnuteľností k odkúpeniu, zámeny nehnuteľnosti. Zároveň predložil návrh

zámeru prevodu nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Obyvateľ obce Mgr. Daniel Jankovič oslovil obec o zámenu a odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce. Obec Hiadeľ zámenou novovzniknutých nehnuteľností vyrieši situáciu v oblasti čiastočného vysporiadania pozemku na miestnej komunikácii v tejto lokalite s tým, že zamieňajúci č. 2 z dôvodu obmedzeného prístupu vjazdu do svojej nehnuteľnosti získa priestor na uskladnenie dreva a iných predmetov, ktoré z objektívnych dôvodov nevie uskladniť na vlastnom pozemku. O uvedený priestor sa doteraz staral a udržiaval ho. Po prevode zároveň zamieňajúcemu vznikne povinnosť platiť daň z nehnuteľnosti. Obec nemá na tento pozemok iné využitie a nevyužíva ho. Zároveň ho nie je možné využiť ani ako pozemok k zapracovaniu odstavnej plochy na státie vozidiel v rámci VZN o parkovaní.
Vzhľadom na toto zdôvodnenie hodné osobitného zreteľa, využíva obec Hiadeľ v tejto situácii pri prevode majetku ustanovenie §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2012 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hiadeľ", a to:
1) predmetom prevodu-odovzdania/úbytku vo forme zámeny bude novovzniknutá parcela od parcely KN-C 635/14, ktorá bude vytvorená samostatným geometrickým plánom a ktorá bude po geodetickom zameraní o 30 cm užšia po dĺžke (t. j. o túto šírku 30 cm sa rozšíri časť miestnej komunikácie - parcela KN-C 635/13) (pozemok č. 1). Nehnuteľnosť: KN-C 635/14, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 55 m², k. ú. Hiadeľ, LV č. 194, Podiel: 1/1 vo vlastníctve 1/1 obce Hiadeľ, Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ, IČO: 00313432 ako zamieňajúceho č. 1. spolu výmera: 55 m².
2) predmetom prevodu - odovzdania/úbytku vo forme zámeny je parcela a podiel na nej: KN-C 635/12, ZPAN, ako novovytvorená parcela od parcely KN-E 57, na základe geometrického plánu č. 31061591-21/2018, vypracovaný Marošom Debnárom dňa 16.3.2018, úradne overený Ing. Lenkou Cílikovou dňa 30.5.2018 pod č. 323/2018 (pozemok č. 2). Nehnuteľnosť: KN-C 635/12, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m², k. ú. Hiadeľ, list vlastníctva nezaložený, zatiaľ len na pôvodnú parcelu KN-E 57 list vlastníctva 716, v podielovom spoluvlastníctve $^{13}/_{216,}$ a to Mgr. Daniel Jankovič, rod. Jankovič, nar. 29.01.1982, Hiadeľ 127, 976 61 Hiadeľ, ako zamieňajúceho č. 2. Podiel: $^{13}/_{216}$ spolu výmera pripadajúca na podiel: 2,65 m² + Finančné vyrovnanie za rozdiel výmery (po spracovaní geometrického plánu na odčlenenie parcely od parcely KN-C 635/14) na strane zamieňajúceho č. 2 vo vzťahu k zamieňajúcemu č. 1 bude tvoriť sumu: 3,21eur/ m².
Ocenenie nehnuteľnosti: cena za pozemok č. 1 a pozemok č. 2 vychádza zo znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 05.02.2024 vypracovaného znalcom Mariánom Saksom. Pozemok ocenený v uvedenom znaleckom posudku je obdobný ako pozemok č. 1 a pozemok č. 2, ktoré sú predmetom zámeny.
Na základe zámeny si zamieňajúci č. 1 a zamieňajúci č. 2 zamenia pozemok č. 1 a pozemok č. 2 tak, že:

- Zamieňajúci č. 1 sa stane podielovým spoluvlastníkom o veľkosti podielu $^{13}/_{216}$ v pomere k celku pozemku č. 2,
- Zamieňajúci č. 2 sa stane výlučným vlastníkom pozemku č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa zámeny pozemku č. 1 a pozemku č. 2 predstavuje skutočnosť, že zámenou sa vyrieši situácia v oblasti čiastočného vyporiadania pozemku na miestnej komunikácii v tejto lokalite s tým, že zamieňajúci č. 2 z dôvodu obmedzeného prístupu vjazdu do svojej nehnuteľnosti získa priestor na uskladnenie dreva a iných predmetov, ktoré z objektívnych dôvodov nevie uskladniť na vlastnom pozemku. Zamieňajúci č. 2 sa o pozemok č. 1 doteraz staral a udržiaval ho.
Obecné zastupiteľstvo v Hiadli schvaľuje Zámer hodný osobitého zreteľa s odôvodnením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2012 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hiadeľ", a to:
*1) predmetom prevodu-odovzdania/úbytku vo forme zámeny bude novovzniknutá parcela od parcely KN-C 635/14, ktorá bude vytvorená samostatným geometrickým plánom a ktorá bude po geodetickom zameraní o 30 cm užšia po dĺžke (t. j. o túto šírku 30 cm sa rozšíri časť miestnej komunikácie - parcela KN-C 635/13) (**pozemok č. 1**). Nehnuteľnosť: KN-C 635/14, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 55 m², k. ú. Hiadeľ, LV č. 194, Podiel: 1/1 vo vlastníctve 1/1 obce Hiadeľ, Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ, IČO: 00313432 **ako zamieňajúceho č. 1**. spolu výmera: 55 m².*
*2) predmetom prevodu - odovzdania/úbytku vo forme zámeny je parcela a podiel na nej: KN-C 635/12, ZPAN, ako novovytvorená parcela od parcely KN-E 57, na základe geometrického plánu č. 31061591-21/2018, vypracovaný Marošom Debnárom dňa 16.3.2018, úradne overený Ing. Lenkou Cílikovou dňa 30.5.2018 pod č. 323/2018 (**pozemok č. 2**). Nehnuteľnosť: KN-C 635/12, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m², k. ú. Hiadeľ, list vlastníctva nezaložený, zatiaľ len na pôvodnú parcelu KN-E 57 list vlastníctva 716, v podielovom spoluvlastníctve $^{13}/_{216,}$ a to Mgr. Daniel Jankovič, rod. Jankovič, nar. 29.01.1982, Hiadeľ 127, 976 61 Hiadeľ, **ako zamieňajúceho č. 2.** Podiel: $^{13}/_{216}$ spolu výmera pripadajúca na podiel: 2,65 m² + Finančné vyrovnanie za rozdiel výmery (po spracovaní geometrického plánu na odčlenenie parcely od parcely KN-C 635/14) na strane zamieňajúceho č. 2 vo vzťahu k zamieňajúcemu č. 1 bude tvoriť sumu: 3,21eur/ m².*
Ocenenie nehnuteľnosti: cena za pozemok č. 1 a pozemok č. 2 vychádza zo znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 05.02.2024 vypracovaného znalcom Mariánom Saksom. Pozemok ocenený v uvedenom znaleckom posudku je obdobný ako pozemok č. 1 a pozemok č. 2, ktoré sú predmetom zámeny.

Na základe zámeny si zamieňajúci č. 1 a zamieňajúci č. 2 zamenia pozemok č. 1 a pozemok č. 2 tak, že:

- *Zamieňajúci č. 1 sa stane podielovým spoluvlastníkom o veľkosti podielu $^{13}/_{216}$ v pomere k celku pozemku č. 2,*
- *Zamieňajúci č. 2 sa stane výlučným vlastníkom pozemku č. 1.*

Dôvod hodný osobitného zreteľa zámeny pozemku č. 1 a pozemku č. 2 predstavuje skutočnosť, že zámenou sa vyrieši situácia v oblasti čiastočného vyporiadania pozemku na miestnej komunikácii v tejto lokalite s tým, že zamieňajúci č. 2 z dôvodu obmedzeného prístupu vjazdu do svojej nehnuteľnosti získa priestor na uskladnenie dreva a iných predmetov, ktoré z objektívnych dôvodov nevie uskladniť na vlastnom pozemku. Zamieňajúci č. 2 sa o pozemok č. 1 doteraz staral a udržiaval ho.
Zásady hospodárenia s majetkom obce sú zverejnené na stránke obce Hiadeľ: file:///C:/Users/pc/Downloads/VZN%20%C4%8D.%203-2012%20o%20z%C3%A1sad%C3%A1ch%20hospod%C3%A1renia%20a%20nakladania%20s%20majetkom%20obce%20Hiade%C4%BE.pdf

K bodu 5

Starosta informoval prítomných o potrebnej úprave rozpočtu obce Hiadeľ. Do rozpočtu bude potrebné zapracovať oslavy k 600. výročiu založenia obce Hiadeľ, spevnenie miestnej komunikácie na Rákytí (kde budú vybudované kontajnerové stojiská a pokládka asfaltu) a iné potrebné úpravy. Poslankyňa Mgr. Zvarová informovala, že do výdajovej časti finančného rozpočtu bude potrebné zapracovať finančný príspevok neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb za poskytovanie sociálnej služby obyvateľke obce Hiadeľ. Starosta oslovil predsedníčku finančnej komisie Mgr. Ivetu Šimičkovú aby do najbližšieho zastupiteľstva potrebné úpravy spolu s ekonómom Mgr. Michalom Šagátom a členmi komisie do rozpočtu

zapracovali. Bod programu úprava rozpočtu sa presúva na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

K bodu 6

Starosta obce informoval prítomných poslancov o stave a priebehu dopracovania návrhu VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách a o dani za užívanie verejného priestranstva - trvalého parkovania vozidla. Uviedol, že na kompletnom vypracovaní sa priebežne pracuje. Starosta oslovil dopravného projektanta Ing. Pólu, ktorý orientačne spracoval návrhy parkovacích miest. Pre presné umiestnenie bude potrebné dať predmetné miesta zamerať geodetovi (výškopis, polohopis). Starosta ďalej informoval, že bol ohľadom tejto veci za riaditeľom na OID BB a požiadal ho o promptné vybavenie. V návrhu budú dve možnosti. Na začiatku obce bude tabuľa zóna zákaz státia, alebo bude potrebné otvoriť passport dopravného značenia a dopracovať tam dopravné značky. Na webovej stránke obce Hiadeľ sú uvedené všetky aktuálne materiály.

Obecné zastupiteľstvo v Hiadli berie na vedomie informácie o stave spracovania dokumentácie VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách a o dani za užívanie verejného priestranstva - trvalého parkovania.

K bodu 7

Starosta obce oboznámil OcZ o svojich aktivitách a činnosti od posledného zasadnutia zastupiteľstva. Starosta absolvoval pracovné stretnutia v súvislosti s nasledovnými aktivitami:

- Stretnutie s právnym zástupcom- parkovacia politika, geometrický plán a zamerania parkovacích miest
- Školská inšpekcia v MŠ
- SPF - Delimitácia pozemkov pre obec
- Refundácia financií MAS – dopravné značenie
- BBRSC- prevod komunikácie do správy BBRSC
- konzultácie k odpadovému hospodárstvu
- konzultácie k projektu fotovoltickej elektrárne
- stavebný úrad Brusno - konzultácie k jednotlivým žiadostiam o stav. povolenie, kolaudácie
- stretnutia s geodetom,
- konzultácie – historická mapa obce
- stretnutia – mapa obcí Slovenskej Ľupče a okolia
- príprava a foto k ročenke o Hiadli v roku 2023
- dovozy stavebných materiálov pre potreby obce
- spevnenie svahu cesty odbočka Rákytie
- koordinácia činnosti – zberný dvor
- konzultácie projekt dovybavenie zberného dvora, kompostovisko pre potreby obce na zbernom dvore
- zabezpečenie drava a peliet na ďalšiu vykurovaciu sezónu
- všeobecná agenda obce,
- drobné nákupy materiálu za účelom opráv a údržby verejných priestranstiev v obci.

Obecné zastupiteľstvo v Hiadli berie na vedomie informáciu starostu obce Hiadeľ o jeho aktivitách a činnosti od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 8

Starosta informoval o zámere obce zrekonštruovať stavbu ZŠ s MŠ Hiadeľ a prerobiť ju na zariadenie sociálnych služieb s kapacitou 12 klientov (financovanie z Plánu obnovy). Navrhol prítomným možnosť zapojenia sa do aktuálnej výzvy na rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti - 100 % dotácia na oprávnené činnosti. Minimálna výška projekt - 100 000 € a maximálna sa neuvádza. Orientačné sumy výdavkov s DPH na 1 miesto : A. pre ambulantné zariadenia – výstavba: 33 500,- eur, rekonštrukcia: 40 400,- eur; B. na miesto v zariadení komunitného typu – výstavba: 81 000,- eur, rekonštrukcia: 71 700,- eur; C. pre nízkokapacitné zariadenia zdravotno-sociálnej starostlivosti – výstavba:86 500,- eur, rekonštrukcia 86 500,- eur. Oprávnené činnosti: ambulantné sociálne služby, nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest, nízkokapacitné zariadenie s kapacitou do 30 miest. Starosta preverí na RÚVZ, aké zmeny bude potrebné dopracovať k štúdii a bude záležať na projektantovi či zmeny v zmysle slovenských technických noriem stihne zapracovať.

Obecné zastupiteľstvo v Hiadli schvaľuje zapojenie sa to výzvy na rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti.

Starosta predložil Žiadosť o finančnú podporu na letný tábor pre deti s trvalým pobytom v Hiadli vo výške 250 eur na rok 2024 od eRka.

Obecné zastupiteľstvo v Hiadli schvaľuje finančný príspevok vo výške 250 eur na letný tábor pre eRko – HKSD.

Starosta informoval prítomných o doručenej výzve na doplnenie podkladov k žiadosti o prevod nehnuteľnosti k.ú. Hiadeľ od Slovenského pozemkového fondu. Na základe našej žiadosti o odovzdanie vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obce Hiadeľ pozemku pod miestnou komunikáciu, nás SPF žiada k novovytvorenej parcele C KN parc. č. 774/10 okrem geometrického plánu doložiť aj rozhodnutie Okresného úradu Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor o zmene druhu pozemku trvalý trávny porast na zastavanú plochu a nádvorie podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Starosta obce ďalej podal informácie:

- členovia Základnej organizácie Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov v Hiadli začali s úpravou a výsadbou kvetov pred vstupom do obce;
- p. Luptáková do 15.4.2024 dodá obci Hiadeľ na odsúhlasenie publikáciu o obci Hiadeľ v záverečnom štádiu spracovania a po jazykovej korektúre;
- futbalisti zorganizovali brigádu na futbalovom ihrisku – vysýpali makadám na chodník, ktorý vedie od vstupu na ihrisko k šatniam;
- v materskej škole bola vykonaná komplexná školská inšpekcia.

K bodu 9

Poslankyňa Mgr. Zuzana Zvarová navrhla, že s dobrovoľníkmi vysadí na dolnej zastávke (na odbočke k ovčínu) levanduľu, materinu dúšku, trvalky, keďže priestor zarastá burinou.

Poslankyňa Ing. Ľuba Potančoková informovala o potrebe dokúpenia rozkladacej pohovky na chatu v Potôčku, nakoľko pôvodná je zlomená, a zabezpečiť vývoz obsahu žumpy.

Poslankyňa Daniela Anna Rusnáková sa pýtala starostu, či je možné cez významné výročia (SNP, oslobodenie obce,...) v miestnom rozhlase vysielať piesne, básne, apd. Starosta odpovedal, že nevidí v tom problém, treba zavolať na obecný úrad a dohodnúť sa s pracovníkmi. V predošlých rokoch bývalá predsedníčka SZPB pripravovala texty básní, ktoré s členkami v miestnom rozhlase recitovali.

Ďalšie interpelácie neboli prednesené.

Obecné zastupiteľstvo v Hiadli berie na vedomie interpelácie poslancov.

K bodu 10

Na záver zasadnutia OcZ bol prednesený návrh na uznesenia. Uznesenia zo zasadnutia OcZ obce Hiadeľ konaného dňa 9. apríla 2024 tvoria prílohu zápisnice. Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce ukončil zasadnutie OcZ.

V Hiadli, 09.04.2024

Zapísala: Bc. Alena Fudorová .....

Overili: Mgr. Iveta Šimičková .....

Ing. Ľuba Potančoková .....

U z n e s e n i a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hiadeľ
konaného dňa 09.04.2024

Prítomní menovite: Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Neprítomní poslanci: Bc. Adrián Slávik

Uznesenie č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

schvaľuje

Bc. Alenu Fudorovú za zapisovateľku zápisnice, za overovateľov zápisnice Mgr. Ivetu Šimičkovú a Ing. Ľubu Potančokovú za návrhovú komisiu Mgr. Ivetu Šimičkovú a Ing. Ľubu Potančokovú.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

schvaľuje

program rokovania OcZ.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

schvaľuje

Zámer hodný osobitého zreteľa s odôvodnením v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2012 „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Hiadeľ", a to:
1) predmetom prevodu-odovzdania/úbytku vo forme zámeny bude novovzniknutá parcela od parcely KN-C 635/14, ktorá bude vytvorená samostatným geometrickým plánom a ktorá bude po geodetickom zameraní o 30 cm užšia po dĺžke (t. j. o túto šírku 30 cm sa rozšíri časť miestnej

komunikácie - parcela KN-C 635/13) (pozemok č. 1). Nehnuteľnosť: KN-C 635/14, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 55 m², k. ú. Hiadeľ, LV č. 194, Podiel: 1/1 vo vlastníctve 1/1 obce Hiadeľ, Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ, IČO: 00313432 ako zamieňajúceho č. 1. spolu výmera: 55 m².
2) predmetom prevodu - odovzdania/úbytku vo forme zámeny je parcela a podiel na nej: KN-C 635/12, ZPAN, ako novovytvorená parcela od parcely KN-E 57, na základe geometrického plánu č. 31061591-21/2018, vypracovaný Marošom Debnárom dňa 16.3.2018, úradne overený Ing. Lenkou Cílikovou dňa 30.5.2018 pod č. 323/2018 (pozemok č. 2). Nehnuteľnosť: KN-C 635/12, Zastavaná plocha a nádvorie, výmera 44 m², k. ú. Hiadeľ, list vlastníctva nezaložený, zatiaľ len na pôvodnú parcelu KN-E 57 list vlastníctva 716, v podielovom spoluvlastníctve $^{13}/_{216,}$ a to Mgr. Daniel Jankovič, rod. Jankovič, nar. 29.01.1982 Hiadeľ 127, 976 61 Hiadeľ, ako zamieňajúceho č. 2. Podiel: $^{13}/_{216}$ spolu výmera pripadajúca na podiel: 2,65 m² + Finančné vyrovnanie za rozdiel výmery (po spracovaní geometrického plánu na odčlenenie parcely od parcely KN-C 635/14) na strane zamieňajúceho č. 2 vo vzťahu k zamieňajúcemu č. 1 bude tvoriť sumu: 3,21eur/ m².
Ocenenie nehnuteľnosti: cena za pozemok č. 1 a pozemok č. 2 vychádza zo znaleckého posudku č. 37/2024 zo dňa 05.02.2024 vypracovaného znalcom Mariánom Saksom. Pozemok ocenený v uvedenom znaleckom posudku je obdobný ako pozemok č. 1 a pozemok č. 2, ktoré sú predmetom zámeny.
Na základe zámeny si zamieňajúci č. 1 a zamieňajúci č. 2 zamenia pozemok č. 1 a pozemok č. 2 tak, že:

- Zamieňajúci č. 1 sa stane podielovým spoluvlastníkom o veľkosti podielu $^{13}/_{216}$ v pomere k celku pozemku č. 2,
- Zamieňajúci č. 2 sa stane výlučným vlastníkom pozemku č. 1.

Dôvod hodný osobitného zreteľa zámeny pozemku č. 1 a pozemku č. 2 predstavuje skutočnosť, že zámenou sa vyrieši situácia v oblasti čiastočného vyporiadania pozemku na miestnej komunikácii v tejto lokalite s tým, že zamieňajúci č. 2 z dôvodu obmedzeného prístupu vjazdu do svojej nehnuteľnosti získa priestor na uskladnenie dreva a iných predmetov, ktoré z objektívnych dôvodov nevie uskladniť na vlastnom pozemku. Zamieňajúci č. 2 sa o pozemok č. 1 doteraz staral a udržiaval ho.
Zásady hospodárenia s majetkom obce sú zverejnené na stránke obce Hiadeľ: file:///C:/Users/pc/Downloads/VZN%20%C4%8D.%203-2012%20o%20z%C3%A1sad%C3%A1ch%20hospod%C3%A1renia%20a%20nakladania%20s%20majetkom%20obce%20Hiade%C4%BE.pdf

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

berie na vedomie

informácie o stave spracovania dokumentácie VZN o parkovaní a odstavení vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách a o dani za užívanie verejného priestranstva - trvalého parkovania.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

berie na vedomie

informáciu starostu obce Hiadeľ o jeho aktivitách a činnosti od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

schvaľuje

zapojenie sa to výzvy na rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

schvaľuje

finančný príspevok vo výške 250 eur na letný tábor pre eRko – HKSD.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

Uznesenie č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Hiadeľ

berie na vedomie

interpelácie poslancov.

Hlasovali za (menovite): : Mgr. Zuzana Zvarová, Ing. Ľuba Potančoková, Daniela Anna Rusnáková, Mgr. Tomáš Brna, Peter Kadera, Mgr. Iveta Simičková
Hlasovania sa zdržali (menovite):0

V Hiadli, 09.04.2024

Ondrej Snopko
starosta obce Hiadeľ