

Z Á P I S N I C A

z Valného zhromaždenia pozemkového spoločenstva Hiadel' konaného dňa 24.03.2019

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Valné zhromaždenie bolo zvolané výborom pozemkového spoločenstva pozvánkou doručenou každému žijúcemu podielnikovi so známou adresou bydliska. Súčasťou pozvánky bol program rokovania, splnomocnenie na zastupovanie podielníka pozemkového spoločenstva Hiadel'.

Program :

- 1/ Otvorenie a schválenie rokovacieho programu
- 2/ Voľba overovateľov zápisnice
- 3/ Správa o hospodárení v roku 2018
- 4/ Plnenie rozpočtu za rok 2018
- 5/ Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2018
- 6/ Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia
- 7/ Schválenie rozpočtu na rok 2019
- 8/ Správa predsedu dozornej rady
- 9/ Prispôsobenie zmluvy o spoločenstve zákonom č.110/2018
- 10/ Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti
- 11/ Prenájom TTP
- 12/ Diskusia
- 13/ Návrh na uznesenie
- 14/ Záver

K bodu 1

Predseda výboru p. Peter Štefanovic otvoril zasadnutie valného zhromaždenia a privítal prítomných. Predsedajúci valného zhromaždenia p. Peter Štefanovic oboznámil prítomných s rokovacím programom. Zároveň prítomných vyzval, aby sa k programu vyjadрили, prípadne ho doplnili. Predseda p. Peter Štefanovic predložil na schválenie program :

- 1/ Otvorenie a schválenie rokovacieho programu
- 2/ Voľba overovateľov zápisnice
- 3/ Správa o hospodárení v roku 2018
- 4/ Plnenie rozpočtu za rok 2018
- 5/ Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2018
- 6/ Rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia
- 7/ Schválenie rozpočtu na rok 2019
- 8/ Správa predsedu dozornej rady
- 9/ Prispôsobenie zmluvy o spoločenstve zákonom č.110/2018
- 10/ Predaj podielu spoločnej nehnuteľnosti
- 11/ Prenájom TTP
- 12/ Diskusia
- 13/ Návrh na uznesenie
- 14/ Záver

Program bol následne schválený .

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Peter Kadera a p. Emil Lipa, ktorí boli schválení.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 3

Správu o hospodárení za rok 2018 predniesol predseda p. Peter Štefanovic. Oboznámil prítomných že, roku 2018 uskutočnili ťažbu v Dúbrave 256,52m³ a v Potočku 9,20 m³, celkove 265.72 m³. Zalesňovalo sa v počte 1000 ks sadeníc, vykonal sa náter sadeníc na ploche 8,6 ha vyzýnalo sa na ploche 6,25 ha. Čerpali sa dotácie na TTP. Uskutočnila sa kontrola zo sociálnej poisťovne za roky 2016-2017-2018 ktorá dopadla bez zistenia nedostatkov. Ďalej bol vykonaný štátny dozor zameraný na vedenie lesnej hospodárskej evidencie, obhospodarovanie lesov, zdravotný stav smrečín a kontrolu dokladov o pôvode dreva. V rámci vykonaného dozoru nebolo zistené porušenie právnych predpisov a platných vykonávacích vyhlášok.

K bodu 4

S plnením rozpočtu za rok 2018 prítomných podielnikov informovala účtovníčka Ing. Katarína Sýkorová, PhD, ktorá uviedla všetky príjmy a výdavky spoločenstva. Po zodpovedaní otázok Ing. Katarínou Sýkorovou, PhD a predsedom Petrom Štefanovic bolo plnenie rozpočtu za rok 2018 schválené.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 5

S ročnou účtovnou závierkou za rok 2018 prítomných oboznámila Ing. Katarína Sýkorová, PhD., ktorá podrobne informovala o jednotlivých nákladoch, výnosoch, položkách majetku, vlastného imania a záväzkoch. Prítomní schválili ročnú účtovnú závierku za rok 2018.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

V rámci tohto bodu bol podaný návrh na poukávanie 1 % zo zaplatenej dane z príjmov PO Občianskemu združeniu Hriadlovčan, ktorý bol schválený.

Hlasovali za: 107

Hlasovali proti:

Hlasovania sa zdržali: 1

K bodu 6

Prítomní podielníci boli oboznámení, že účtovný zisk po zdanení predstavuje sumu 9 356,07,- Eur. Bolo navrhnuté tento zisk presunúť do nerozdelených ziskov.

Hlasovali za: 106

Hlasovali proti: 2

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 7

Návrh rozpočtu na rok 2019 predniesla účtovníčka Ing. Katarína Sýkorová, PhD. Po hlasovaní podielníci schválili návrh rozpočtu na rok 2019.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 8

Predseda dozornej rady Jozef Sedliak stručne informoval prítomných podielnikov o výsledkoch kontrol dozornej rady a to konkrétne o práci výboru. Prítomní zobrali správu predsedu dozornej rady na vedomie.

K bodu 9

Nakoľko je nutné prispôbiť zmluvu o spoločenstve zákonom č.110/2018 predseda p. Peter Štefanovic navrhol schváliť novú zmluvu spoločenstva. Zmluva bola následne schválená.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 10

Vybor bol požiadaný o súčinnosť pri prejednávaní dedičského konania po zosnulom Ivanovi Gregorovi, ktorého podiel na LV 940 predstavuje 112/100000. O tento podiel prejavila záujem obec Hiadeľ zastúpená starostom p. Snopkom. Členovia pozemkového spoločenstva neprejavili o tento podiel záujem a tak bol schválený súhlas na predaj tohto podielu obci Hiadeľ.

Hlasovali za: 107

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 1

Predseda p. Peter Štefanovic ďalej oboznámil prítomných podielnikov, že v súlade so zákonom o pozemkových spoločenstvách ponúka podielnik Jozef Zvara Hontianske Trst'any 46, prostredníctvom výboru na predaj svoj podiel. Jedná sa o LV 940 kde jeho podiel predstavuje 74/100000, LV 941 17/12120 a LV 649 1/179. Členovia pozemkového spoločenstva neprejavili o tento podiel individuálny záujem a poverili vybor na uzatvorenie zmluvy o prevode spoluvlastníckeho podielu na spoločenstvo ako právnickú osobu v tomto ale i podobných prípadoch v cene 0,16 EUR/m² až do nadobudnutia 49% celkovej výmery pozemkového spoločenstva.

Hlasovali za: 108

Hlasovali proti: 0

Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 11

Predseda p. Peter Štefanovic informoval podielnikov o žiadostiach o prenájom TTP od p. Martyiny Lipovej a od OZ – FUARÁIN v zastúpení p. Lucia Klinerová.

Valné zhromaždenie schválilo cenu za prenájom TTP 0,016EUR/m².

Hlasovali za: 108
Hlasovali proti: 0
Hlasovania sa zdržali: 0

Valne zhromaždenie schválilo prenájom TTP p. Martine Lipovej, Hiadel' č.38, 976 61 Hiadel'.

Hlasovali za: 108
Hlasovali proti: 0
Hlasovania sa zdržali: 0

Valne zhromaždenie schválilo prenájom TTP Občianskemu združeniu FUARÁIN, zast. p. Lucia Klinerová

Hlasovali za: 105
Hlasovali proti: 0
Hlasovania sa zdržali: 3

K bodu 12

V Diskusii požiadal vybor pozemkového spoločenstvo o udelenie mandátu na kúpu pozemkov od súkromných vlastníkov za účelom sceľovania a prístupu na spoločné obhospodarované nehnuteľnosti. Valné zhromaždenie mandát výboru udelilo.

Hlasovali za: 108
Hlasovali proti: 0
Hlasovania sa zdržali: 0

K bodu 13

Po prečítaní návrhu uznesenia, bolo uznesenie schválené.

Hlasovali za: 108
Hlasovali proti: 0
Hlasovania sa zdržali: 0


K bodu 14

Predsedaajúci valného zhromaždenia p. Peter Štefanovie poďakoval prítomným za účasť a ukončil valné zhromaždenie.

Zapísal : Bc. Alena Fudorová

Overovatelia : Peter Kadera

Emil Lipa


.....
predseda spoločenstva