Výzva na súťaž

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon")

1. *VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ PODĽA § 7 ODS. 1 PÍSM. B ZÁKONA*

Názov:	**Obec Hiadeľ**
Sídlo:	*Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ*
IČO:	*00313432*
Štatutárny orgán:	Ondrej Snopko

2. *KONTAKTNÁ OSOBA ZODPOVEDNÁ ZA ZÁKAZKU*

Názov:	VEROBS, s.r.o.
Sídlo:	Kyjevské námestie 14535/8, 97404 Banská Bystrica
IČO:	46959998
Kontaktná osoba:	PhDr. Petra Baričová
Tel./mob. kontakt:	+421 904 576 327
E-mailová adresa:	verobs.sro@gmail.com

3. *NÁZOV PREDMETU ZÁKAZKY A DRUH ZÁKAZKY*

Názov predmetu zákazky: **„Rekonštrukcia Kultúrneho domu"**
Druh zákazky: stavebné práce

4. *PODROBNÝ OPIS PREDMETU ZÁKAZKY*

Predmetom zákazky sú stavebné práce na rekonštrukcii Kultúrneho domu v obci Hiadeľ. Bližšia špecifikácia je uvedená v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer (príloha č. 3 tejto Výzvy).

5. *NOMENKLATÚRA (CPV)*

Hlavný predmet
Hlavný slovník: 45210000-2 Stavebné práce na stavbe budov
Hlavný kód CPV, doplnkový slovník:
IA13-5 - Rekonštrukcia

6. NUTS KÓD

SK032 – Banskobystrický kraj

7. KOMPLEXNOSŤ PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

8. ZDROJ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Verejný obstarávateľ predpokladá, že predmet zákazky bude financovaný z nenávratného finančného príspevku z PRV 2014-2020, podopatrenie 7.4.

9. ZMLUVA/OBJEDNÁVKA

Výsledkom zadávania tejto zákazky bude v zmysle zákona o verejnom obstarávaní uzavretie zmluvy o dielo medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom.

10. MIESTO A TERMÍN PLNENIA

Miesto plnenia: obec Hiadeľ

Termín plnenia: do šiestich (6) mesiacov v zmysle zmluvy o dielo.

11. VARIANTNÉ RIEŠENIE

Verejný obstarávateľ neumožňuje predložiť variantné riešenie.

12. VYSVETĽOVANIE

Poskytovanie vysvetlení a iné dorozumievanie medzi verejným obstarávateľom a záujemcami sa zo strany verejného obstarávateľa bude uskutočňovať elektronickou formou. V prípade nejasností alebo potreby vysvetlenia údajov, uvedených vo výzve alebo v inej sprievodnej dokumentácii, alebo v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predloženie ponuky, môže záujemca elektronicky (e-mailom) požiadať verejného obstarávateľa o ich vysvetlenie, na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, uvedenú v bode 2 tejto výzvy.

Požiadavku o vysvetlenie je možné doručiť najneskôr do posledného pracovného dňa pred pracovným dňom, ktorý predchádza dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky, uvedenej v tejto výzve, a to do 14.11.2017, do 15:00 hod.

13.CENA A CENY UVÁDZANÉ V PONUKE

a) navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov;
b) navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v mene EUR a vyjadrená (zaokrúhlená) s presnosťou na 2 desatinné miesta;
c) ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
- navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,
- sadzba DPH a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH;
d) ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke;
e) uchádzač uvedie navrhovanú cenu vyjadrenú v mene EUR v Prílohe č. 1 tejto výzvy cenu celkovú a nemennú, ktorá bude zahŕňať všetky náklady spojené s dodaním celého predmetu zákazky;
f) v prípade, ak je uchádzačom zahraničná osoba, do ceny bez DPH zahrnie príslušnú DPH, platnú v čase predloženia ponuky v krajine sídla verejného obstarávateľa, čo je v súčasnosti sadzba vo výške 20% DPH, ako aj všetky poplatky súvisiace s vývozom tovaru zo zahraničia a jeho dovozom do krajiny sídla verejného obstarávateľa, a všetky ostatné nevyhnutné náklady, spojené s plnením predmetu zákazky, aj keď nebudú predmetom fakturácie zahraničného uchádzača;
g) k prepočtu cudzej meny na Euro sa použije kurz Európskej centrálnej banky platný v deň zverejnenia výzvy na súťaž.

14.PREDKLADANIE PONUKY

a) ponuka, tiež doklady a dokumenty v nej predložené, musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku alebo českom jazyku;

b) ponuka,tiež doklady a dokumenty v nej predložené musia byť predložené v origináli alebo v úradne osvedčenej kópii, pokiaľ nie je uvedené inak, a predložené ako sken dokumentov a dokladov prostredníctvom e-mailu na adresu kontaktnej osoby, verobs.sro@gmail.com

15. *ZOZNAM DOKLADOV A OBSAH PONUKY*

Uchádzač vo svojej ponuke preukáže nasledovné splnenie podmienok účasti predložením:

a) oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu - doloženým dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu (Výpis z OR, Živnostenský List a pod., príp. Výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov) - stačí predložiť Výpis z OR, Živnostenský List a pod. z internetu o splnení danej podmienky *a až úspešný uchádzač* na písomnú výzvu verejného obstarávania *predloží verejnému obstarávateľovi do 5 pracovných odo dňa doručenia takejto výzvy požadovaný doklad ako originál alebo úradne overenú kópiu.*

Uchádzač vo svojej ponuke ďalej predloží:

b) vyplnenú a podpísanú Prílohu č. 1 Výzvy **Návrh na plnenie kritérií,**

c) vyplnenú, ocenenú a podpísanú prílohu: **Výkaz výmer/Rozpočet,**

d) podpísaný, vyplnený **Návrh zmluvy o dielo** v zmysle prílohy č. 2 tejto Výzvy (1x).

16.KRITÉRIUM NA VYHODNOTENIE PONÚK

a) Najnižšia cena- **najnižšia celková cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky**

17.LEHOTA NA PREDKLADANIE PONÚK

Do 15.11.2017 do 15:00 hod.

18.MIESTO PREDKLADANIA PONÚK

Ponuka sa predkladá výhradne elektronicky, tzn. na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, uvedenej v bode 2 tejto výzvy (t.j. na verobs.sro@gmail.com)

19.PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

124 961,70 Eur bez DPH

V prípade prekročenia predpokladanej hodnoty zákazky si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo zrušiť toto verejné obstarávanie.

20. OBHLIADKA

Verejný obstarávateľ odporúča záujemcom vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác-budúce miesto realizácie diela, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Vzhľadom na rozsah predmetu obstarávania, na konkrétne miestne podmienky, na podklady poskytnuté záujemcom k vypracovaniu ponuky, na požiadavky k predloženiu ponuky, verejný obstarávateľ odporúča obhliadku vykonať.

Spoločná obhliadka nie je stanovená, v prípade záujmu sa odporúča záujemcom, aby si vopred dohodli telefonický termín na vykonanie obhliadky. Záujemcom pri obhliadke miesta bude k dispozícii starosta obce Hiadeľ Ondrej Snopko (telefón: 918 457 267). Výdavky spojené s obhliadkou miesta idú na ťarchu záujemcu.

21. VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY

Celá zákazka zohľadňuje požiadavky dostupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím a obsahuje riešenia vhodné pre všetkých užívateľov.

Pokiaľ sa v projektovej dokumentácii, alebo vo výkaze výmer, ktoré sú prílohou tejto Výzvy, nachádzajú názvy konkrétnych výrobkov a materiálov, verejný obstarávateľ ich týmto dopĺňa slovami „alebo ekvivalentný". Kvalitatívne a výkonnostné parametre výrobkov určených na použitie pri uskutočňovaní stavebných prác uvedené v projektovej dokumentácii sú určené ako minimálne a uchádzač musí ponúknuť realizáciu s takto učenými alebo lepšími parametrami.

22. SOCIÁLNY ASPEKT

Verejný obstarávateľ určil osobitné podmienky plnenia zmluvy (tzv. doložka plnenia zmluvy) , týkajúce sa sociálnych hľadísk. Súvisí s plnením predmetnej zákazky a je v súlade s legislatívou EÚ a SR. Podmienka je stanovená pri dodržaní podmienky nediskriminácie, rovnakého zaobchádzania a transparentnosti.

Uchádzači sa pri predložení svojich ponúk zaviažu v prípade získania zákazky tieto podmienky plniť. Osobitné podmienky zmluvy sú uvedené v návrhu Zmluvy o dielo (príloha č. 2 tejto Výzvy).

Zhotoviteľ sa zaviaže, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená.

V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaviaže, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK"), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK.
Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013).

23.DÁTUM VYHOTOVENIA VÝZVY A MENO ZODPOVEDNEJ OSOBY

Dátum vyhotovenia: 07.11.2017

Vypracoval: PhDr. Petra Baričová

24.PRÍLOHY VÝZVY

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2: Návrh zmluvy o dielo

Príloha č. 3: PD, Výkaz výmer

PRÍLOHA Č. 1: Návrh na plnenie kritérií

PREDMET ZÁKAZKY: **„Rekonštrukcia Kultúrneho domu"**
VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ: Obec Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ, IČO: 00313432

Obchodné meno/názov uchádzača:
Sídlo:
IČO:
Štatutárny zástupca uchádzača:

Objekt	Cena v Eur bez DPH	DPH 20%	Cena v Eur s DPH
SO 01 - Rekonštrukcia kultúrneho domu			
SPOLU			

Celková cena zahŕňa všetky náklady spojené s obstaraním predmetu danej zákazky v súvislosti s dodaním predmetu zákazky v požadovanej kvalite a množstve, vrátane všetkých požadovaných služieb požadovaných v rámci poskytnutia k predmetnej zákazke.

* Som platcom DPH v Slovenskej republike:

áno nie (nehodiace sa prečiarknite)

V ....., dňa .....

.....
podpis uchádzača alebo osoby oprávnenej
konať za uchádzača

PRÍLOHA Č. 2: Návrh zmluvy o dielo

ZMLUVA O DIELO č. ...../2017

na uskutočnenie stavebných prác v súlade s ustanoveniami obchodného zákonníka číslo 513/91 Zb.

I. Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ: Obec Hiadeľ
Sídlo: Obecný úrad *Hiadeľ 68, 976 61 Hiadeľ*
Zastúpený: Ondrej Snopko - starosta obce
Kontaktná osoba: Ondrej Snopko - starosta obce
IČO: 00313432
DIČ: 2021096000
IČ DPH: nie je platcom DPH
Elektronická pošta: starosta@hiadel.sk
Web: http://www.hiadel.sk
Banka:
č. účtu:
IBAN:

(ďalej len ako „**Objednávateľ**")

1.2. ZHOTOVITEĽ:
Sídlo: .....*(vyplní uchádzač)*
Zastúpený: .....*(vyplní uchádzač)*
Kontaktná osoba: .....*(vyplní uchádzač)*
IČO: .....*(vyplní uchádzač)*
DIČ: .....*(vyplní uchádzač)*
IČ DPH: .....*(vyplní uchádzač)*
Elektronická pošta: .....*(vyplní uchádzač)*
Web: .....*(vyplní uchádzač)*
Banka: .....*(vyplní uchádzač)*
č. účtu: .....*(vyplní uchádzač)*
IBAN: .....*(vyplní uchádzač)*

(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**")

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO) na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 s názvom **„Rekonštrukcia Kultúrneho domu".**
1.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a kvantitatívne podmienky vykonania diela,

b) riadne sa oboznámil so všetkou dokumentáciou špecifikujúcou požiadavky na vykonanie diela uvedenou v bode 2.2 tejto zmluvy, ako aj so skutočným stavom stavby opísanej v bode 2.1 , na ktorej má byť dielo podľa tejto zmluvy realizované,
c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami požadovanými projektovou dokumentáciou opísanou v bode 2.2 tejto zmluvy a technologickými predpismi a postupmi výrobcov použitých stavebných výrobkov.
1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy sú mu známi nasledovní subdodávatelia, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu zmluvy (okrem dodávateľov tovaru):

1. Obchodné meno: .....*(vyplní uchádzač)*

Sídlo/miesto podnikania: .....*(vyplní uchádzač)*

IČO: .....*(vyplní uchádzač)*

Percentuálny podiel z hodnoty plnenia: .....*(vyplní uchádzač)*

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa .....*(vyplní uchádzač)*

Meno a priezvisko: .....*(vyplní uchádzač)*

Pobyt: .....*(vyplní uchádzač)*

Dátum narodenia: .....*(vyplní uchádzač)*

(*pozn.: zoznam subdodávateľov bude rozšírený podľa skutočného počtu subdodávateľov alebo bude v súlade so skutočným stavom uvedené, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy zhotoviteľ nezadáva žiadnu časť zákazky podľa tejto zmluvy žiadnemu subdodávateľovi*). Každý subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle §11 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení od 01.02.2017.
1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov ktoréhokoľvek zo subdodávateľov uvedených v bode 1.3 v rozsahu údajov uvedených v bode 1.3, a to do 7 pracovných dní odo dňa účinnosti takej zmeny.
1.5 Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy pričom subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle §11 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení od 01.02.2017. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom sa subdodávateľ začne podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje minimálne v rozsahu: percentuálny podiel z hodnoty plnenia, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo - stavbu: **„Rekonštrukcia Kultúrneho domu“** *v* prospech **obce Hiadeľ** ako výlučného vlastníka.
2.2 Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou, požiadavkami tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, a svojou ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní tak, aby dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem. V súvislosti s vykonávaním diela sa zhotoviteľ zaväzuje na plnenie všetkých súvisiacich záväzkov a povinností z tejto zmluvy, a to najmä svojich záväzkov a povinností uvedených v článku 7 tejto zmluvy.
2.3 Dielo má nasledovnú objektovú skladbu: **„SO 01- Rekonštrukcia Kultúrneho domu“.**
(ďalej spoločne aj ako „časti diela“).
2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo a v dojednaných dobách určených Harmonograme prác v dňoch pre každý stavebný objekt samostatne tvoriacim prílohu č. 2 tejto zmluvy (ďalej iba „Harmonogram prác“), a vykonané časti diela odovzdať v súlade s článkom 5 tejto zmluvy objednávateľovi.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas spôsobom určeným touto zmluvou zhotovené a odovzdané dielo prevziať a za prevzaté dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu určenú podľa článku 8 a spôsobom podľa článku 9 tejto zmluvy.

Článok 3
Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

3.1 V súlade s § 542 Obchodného zákonníka je vlastníkom vykonávaného diela objednávateľ.
3.2 Momentom prevzatia jednotlivej časti diela prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom plnení na objednávateľa; dovtedy znáša nebezpečenstvo škody na vykonávanom diele zhotoviteľ.

Článok 4
Čas vykonávania diela

4.1 Zhotoviteľ doručí objednávateľovi svoje vyjadrenie, v ktorom uvedie, či požaduje napojenie na staveniskovú vodu a/alebo elektrickú energiu, a to najneskôr do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa časti diela - **samostatných stavebných objektov (SO 01- Rekonštrukcia Kultúrneho domu)** pred začiatkom realizácie diela v termíne určenom v písomnej výzve objednávateľa na prevzatie staveniska adresovanej zhotoviteľovi, najskôr však v deň nasledujúci po dni, v ktorý zhotoviteľ splnil svoje záväzky uvedené v bode 10.5 tejto zmluvy (ďalej aj ako „odovzdanie staveniska").
4.3 O odovzdaní staveniska sa urobí zápis v stavebnom denníku a spíše protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať čiastkové termíny vykonávania diela určené v Harmonograme prác (ďalej aj ako „čiastkové termíny").
4.5 Nedodržiavanie čiastkových termínov stanovených v Harmonograme prác o viac ako 10 dní, a nedodržanie lehoty vrátenia vyčisteného staveniska podľa bodu 4.8, sa považuje za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo v lehote najneskôr **do 6 mesiacov**, ak sa v tomto článku neuvádza inak.
4.7 Jednotlivé časti diela bude zhotoviteľ odovzdávať objednávateľovi samostatne. Záverečná kontrola každej časti diela ako aj jej odovzdávacie a preberacie konanie sa spravujú článkom 5 tejto zmluvy.
4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do **7 dní** odo dňa protokolárneho prevzatia samostatného časti diela objednávateľom vypratať a vyčistiť stavenisko a vrátiť ho objednávateľovi, o čom sa spíše písomný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.
4.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo prípadne neodovzdať zhotoviteľovi a teda nepožadovať od zhotoviteľa zhotovenie niektorých častí staveniska.

Článok 5
Odovzdanie a prevzatie diela

Časť A: Odovzdanie a prevzatie riadne vykonaného diela
5.1 V súlade s touto zmluvou dokončené časti diela podľa bodu 2.3 tejto zmluvy zhotoviteľ písomným protokolom predloží objednávateľovi v súlade s týmto článkom na kontrolu časti diela.
5.2 Spoločne s písomným protokolom o odovzdaní dokončených častí diela na kontrolu je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi dokumenty ako nasledujú:
a) doklady o kvalite materiálov, výrobkov, zariadení a konštrukcií zabudovaných do diela, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o technických požiadavkách na výrobky") a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, vždy vo dvoch vyhotoveniach,

b) podrobný položkový výkaz všetkých vykonaných prác a dodávok v písomnej aj elektronickej forme
c) doklady o uložení stavebnej sute a ostatného stavebného odpadu vzniknutého v súvislosti so zhotovovaním diela na skládkach, v dvoch vyhotoveniach.
Ak to vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis, dokumentácia k dielu, alebo technická norma, všetky dokumenty podľa tohto bodu musia byť overené a/alebo potvrdené a/alebo autorizované na to príslušnými orgánmi alebo osobami.
5.3 Spoločne s písomným protokolom o odovzdaní tej časti diela, ktorú bude zhotoviteľ odovzdávať objednávateľovi na záverečnú kontrolu ako poslednú v poradí, je zhotoviteľ povinný okrem dokumentov podľa bodu 5.2 tohto článku doručiť objednávateľovi aj dokumenty ako nasledujú:
a) projekt skutočného vyhotovenia diela (t.j. všetkých častí diela – stavebných objektov: **SO 01-Rekonštrukcia Kultúrneho domu**) potvrdený odborne spôsobilými osobami zhotoviteľa v jednom vyhotovení,
b) druhé kópie listov zo stavebného denníka (pre všetky časti diela),
c) písomné vyhlásenie zhotoviteľa, že dielo je zhotovené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, a podľa Projektovej dokumentácie.
5.4 V prípade, ak dokumentácia podľa bodu 5.2 a/alebo 5.3 tohto článku nie je úplná alebo je podľa názoru objednávateľa chybná, objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú dobu, v ktorej je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi chýbajúce dokumenty a/alebo odstrániť chyby dokumentácie vytknuté objednávateľom.
5.5 Objednávateľ nie je povinný vyzvať zhotoviteľa v súlade s bodom 5.6 tohto článku na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania až dovtedy, kým zhotoviteľ nedoručí objednávateľovi chýbajúce dokumenty, a/alebo neodstráni vady dokumentácie vytknuté objednávateľom.
5.6 V prípade, ak objednávateľ pri kontrole nezistí žiadne vady dokončených častí diela ani dokumentácie predloženej v súlade s bodom 5.2 a 5.3 tohto článku, písomne vyzve zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, o ktorom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených častí diela, podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
5.7 Záverečnú kontrolu dokončených častí diela je objednávateľ povinný ukončiť do 5 pracovných dní od prevzatia dokončených častí diela na záverečnú kontrolu. V rovnakej lehote je objednávateľ povinný písomne vyzvať zhotoviteľa na odstránenie zistených vád dokončených častí diela s určením primeranej lehoty na ich odstránenie, alebo písomne vyzvať zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania dokončených častí diela. Písomná výzva na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania musí určovať aj termín jeho konania. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany uvádzajú, že objednávateľ nie je povinný vyzvať zhotoviteľa na vykonanie odovzdávacieho a preberacieho konania, ak majú dokončené časti diela vady, a to až dovtedy, kým všetky vady dokončených častí diela nebudú v súlade s touto zmluvou odstránené.
5.8 O prevzatí a odovzdaní dokončených častí diela vyhotovia zmluvné strany Preberací protokol dokončených častí diela podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, v ktorom objednávateľ uvedie všetky prípadné vady dokončených častí diela s určením lehoty na ich odstránenie. Povinnou prílohou každého Preberacieho protokolu dokončených častí diela je výkaz vykonaných prác a dodávok schválených oprávnenou osobou objednávateľa.
5.9 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby sa každého preberacieho konania zúčastnil jeho štatutárny zástupca alebo iná splnomocnená osoba a stavbyvedúci.
5.10 Po ukončení preberacieho konania tej časti diela, ktorú objednávateľ prevzal ako poslednú v poradí, objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na vyhotovenie zápisnice o ukončení diela. Momentom podpisu zápisnice o ukončení diela oboma zmluvnými stranami vzniká zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry na cenu časti diela objednávateľom prevzatej ako poslednej.

Časť B: Odovzdanie a prevzatie rozostavaného diela v prípade predčasného ukončenia zmluvy

5.11 V prípade, ak táto zmluva zanikne skôr, než príde k dokončeniu diela, tretí pracovný deň odo dňa zániku účinnosti tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný vrátiť objednávateľovi všetky vyhotovenia Projektovej dokumentácie, ktoré od objednávateľa v súvislosti s vykonávaním diela obdržal, do jedného vyhotovenia Projektovej dokumentácie zakreslí skutočný stav vykonaných dodávok a prác, a súčasne predloží objednávateľovi všetku dokumentáciu uvedenú v bodoch 5.2 a 5.3 tohto článku, s výnimkou dokumentu podľa bodu 5.3 písm. a), týkajúcu sa rozostavaného diela.
5.12 V prípade, ak bude objednávateľovi dokumentácia podľa bodu 5.11 predložená riadne, a oprávnená osoba objednávateľa schváli výkaz všetkých vykonaných prác a dodávok, objednávateľ preukázateľne vyzve zhotoviteľa na odovzdanie rozostavaného diela aj s určením času a miesta odovzdávacieho a preberacieho

konania. V opačnom prípade objednávateľ vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád dokumentácie uvedenej v bode 5.11, a/alebo jej doplnenie, a/alebo prepracovanie výkazu všetkých vykonaných prác a dodávok.
5.13 O prevzatí rozostavaného diela bude vyhotovený písomný protokol podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán.
5.14 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 dní odo dňa prevzatia rozostavaného diela objednávateľom vypratať a vyčistiť staveniskо, o čom sa spíše písomný protokol podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán.
5.15 Po ukončení preberacieho konania rozostavaného diela, po vyprataní zariadenia staveniska, po predložení dokladov o odovzdaní všetkých plôch užívaných zhotoviteľom ich vlastníkom alebo správcom, ako aj na základe výsledku z obhliadky vyprataného a vyčisteného staveniska objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na vyhotovenie zápisnice o ukončení stavebných prác. Momentom podpisu zápisnice o ukončení stavebných prác oboma zmluvnými stranami vzniká zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry na cenu rozostavaného diela podľa článku 9 tejto zmluvy.
5.16 Podkladom na vystavenie faktúry v súlade s bodom 5.15 tohto článku a jej povinnou prílohou je výkaz všetkých vykonaných prác a dodávok schválený oprávnenou osobou objednávateľa a protokol o výsledku preberacieho konania potvrdzujúci prevzatie rozostavaného diela objednávateľom, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
5.17 Na vady a záruky rozostavaného diela sa uplatní článok 12 tejto zmluvy obdobne.
5.18 Na určenie ceny rozostavaného diela, fakturáciu ceny rozostavaného diela, a platobné podmienky sa obdobne uplatnia body 9.3 až 9.8 tejto zmluvy. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany uvádzajú, že na účely fakturácie sa za rozostavané dielo považuje len taká časť diela, na fakturáciu ceny ktorej zhotoviteľovi nevzniklo právo už skôr podľa bodu 5.10 tejto zmluvy.
5.19 Zmluvné strany sa dohodli, že body 5.11 až 5.19 ostávajú v platnosti a účinnosti aj po predčasnom zániku tejto zmluvy.

Článok 6
Podmienky vykonávania diela

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi poskytnúť všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú na riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy, spočívajúcu najmä v
a) odovzdaní staveniska v súlade s bodom 4.2 tejto zmluvy,
b) zabezpečení prístupu k bodom napojenia na elektrickú energiu a vodu, ak bude o to v súlade s bodom 4.1 tejto zmluvy požiadaný,
6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela používať len materiály, ktoré sú nezaťažené právami tretích osôb, a vyhovujúce ako požiadavkám dokumentácie k dielu, tak i všetkým príslušným právnym predpisom a technickým normám platným na území Slovenskej republiky.
6.3 Rozsah, parametre, objemy a kvalita diela sú záväzne stanovené:
a) typmi materiálov, výrobkov, zariadení, konštrukcií, prípadne iných dodávok, prác a výkonov definovaných vo Výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy
b) touto zmluvou.
Zhotoviteľ nie je oprávnený odchýliť sa od požiadaviek na dielo podľa tohto bodu bez výslovného a písomného súhlasu objednávateľa; postupom podľa tejto vety nie je možné odsúhlasiť vykonanie naviac prác.
6.4 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas vykonávania diela, teda aj mimo kontrolných dní, prostredníctvom svojich oprávnených osôb a autorského dozoru projektanta kontrolovať postup a kvalitu prác na diele.
6.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie predpisov týkajúcich sa BOZP, ochrany pred požiarmi a ochrany životného prostredia; v prípade zistenia nedostatkov je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi okamžité zastavenie vykonávania prác na diele dovtedy, kým zhotoviteľ zistené nedostatky neodstráni. Počas doby, po ktorú budú zastavené práce na diele v súlade s týmto bodom, lehoty na zhotovenie diela naďalej plynú.
6.6 Na účely riadnej kontroly postupu a kvality prác na diele sa zmluvné strany zaväzujú zúčastňovať sa kontrolných dní organizovaných objednávateľom jedenkrát týždenne (ďalej aj „riadny kontrolný deň"), a v prípade potreby aj pri príležitosti realizácie prác, ktoré majú byť zakryté, a pri vykonávaní skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti (ďalej aj „mimoriadny kontrolný deň").
6.7 Zhotoviteľ je povinný na každom kontrolnom dni zabezpečiť účasť svojho štatutárneho zástupcu alebo splnomocneného zástupcu a stavbyvedúceho.

6.8 O mieste a čase konania riadnych kontrolných dní objednávateľ preukázateľne informuje zhotoviteľa aspoň 2 pracovné dni vopred, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6.9 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi aspoň 2 pracovné dni vopred čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, ako aj čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, a súčasne navrhne objednávateľovi miesto a čas konania mimoriadneho kontrolného dňa za účelom výkonu kontroly prác podľa tohto bodu. Objednávateľ sa zaväzuje preukázateľne informovať zhotoviteľa aspoň 1 pracovný deň vopred, či má záujem na konaní mimoriadneho kontrolného dňa.
6.10 V prípade, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa bodu 6.19 tohto článku a neoznámi objednávateľovi včas čas výkonu prác, ktorými majú byť zakryté iné už vykonané práce, alebo čas vykonania skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa na svoje náklady zabezpečiť odkrytie zakrytých prác a umožniť objednávateľovi ich riadnu kontrolu, a opakovať skúšku, atest, certifikáciu, alebo revíziu diela alebo ktorejkoľvek jeho časti tak, aby sa ich mohol objednávateľ zúčastniť.
6.11 Náklady na odkrytie a opätovné zakrytie odkrytých prác, ako aj náklady na opakovanie skúšok, atestov, certifikácií, alebo revízií diela alebo ktorejkoľvek jeho časti podľa bodu 6.10 tohto článku nie je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa.
6.12 Objednávateľ do piatich dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy oznámi zhotoviteľovi kontaktné údaje svojich oprávnených osôb a stavebného dozoru. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek zmeniť svoje oprávnené osoby a osobu vykonávajúcu stavebný dozor; táto zmena je voči zhotoviteľovi účinná okamihom, kedy dôjde písomné oznámenie o tejto zmene zhotoviteľovi.
6.13 Oprávnené osoby objednávateľa sú oprávnené podpisovať a preberať písomnosti vo veciach týkajúcich sa zhotovenia diela, podpisovať súpisy vykonaných prác, odovzdávacie a preberacie protokoly podľa tejto zmluvy, zápisnicu o ukončení diela, zápisnicu o ukončení stavebných prác, vykonávať zápisy v stavebnom denníku a koordinovať inžiniersko-projektovú činnosť medzi objednávateľom, projektantom, zhotoviteľom a stavebným dozorom.
6.14 Pre vylúčenie všetkých pochybností objednávateľ vyhlasuje, že žiadna ním určená oprávnená osoba nie je oprávnená konať v mene a na účet objednávateľa vo veci zmien tejto zmluvy, ukončenia platnosti tejto zmluvy a uzatvárania dodatkov k tejto zmluve, ak nemá osobitné splnomocnenie na tieto úkony.
6.15 Pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zabezpečiť výkon funkcie stavbyvedúceho, ktorý musí mať doklad o odbornej spôsobilosti s rozsahom oprávnenia na činnosť stavbyvedúceho v odbore inžinierske stavby s odborným zameraním na pozemné stavby podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad vystavovaný v členských krajinách ES.
Funkciou stavbyvedúceho bude poverený: .....*Meno a priezvisko, titul stavbyvedúceho.*
6.16 Objednávateľ nezodpovedá za škody na veciach vnesených na stavenisko patriacich zhotoviteľovi, jeho zamestnancom, alebo tretím osobám v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom.

Článok 7
Ďalšie záväzky zhotoviteľa súvisiace s vykonávaním diela

7.1 Zhotoviteľ je povinný pred začatím zhotovovania diela:
a) obstarať príslušné povolenia alebo súhlasy príslušných orgánov miestnej štátnej správy, územnej samosprávy, ako aj dotknutých právnických a fyzických osôb súvisiace so zhotovovaním diela, ktorých obstaranie nie je podľa tejto zmluvy povinnosťou objednávateľa a súčasne je vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to najmä povolenia alebo súhlasy príslušných orgánov, súvisiace so zriadením staveniska, s prepravnými trasami, a nakladaním s odpadmi,
b) označiť stavenisko na viditeľnom mieste tabuľou s údajmi podľa § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
c) preukázať objednávateľovi, akým spôsobom splní podmienky nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri vykonávaní diela, dané dokumentáciou k dielu.
d) predložiť objednávateľovi poistný certifikát (príloha č. 3) alebo poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škody spôsobené tretej osobe v súvislosti s výkonom poistenej činnosti, minimálne vo výške hodnoty predmetu tejto zmluvy (vrátane DPH), platnú počas celej doby plnenia zmluvy o dielo.

7.2 Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ povinný:
a) viesť na stavbe stavebný denník v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,
b) nakladať s odpadmi vzniknutými v súvislosti s vykonávaním diela vrátane ich likvidácie v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon o odpadoch") a jeho vykonávacími predpismi,
c) dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a súvisiacich predpisov, najmä zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o BOZP"), vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, stavebného zákona a súvisiacich predpisov, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, Zákona o odpadoch, zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj všetkých právnych predpisov, ktorými budú právne predpisy citované v tomto ustanovení počas platnosti tejto zmluvy nahradené, a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzných nariadení územnej samosprávy, technických predpisov, a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela, a prevádzkových predpisov objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený,
d) vykonávať opatrenia zamedzujúce vzniku poškodenia inžinierskych sietí; v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za ich poškodenie,
e) nevykonať práce, ktorými by ohrozil zdravie, život, bezpečnosť, spôsobil škodu alebo poškodil majetok objednávateľa alebo tretích osôb, prípadne ktorými by porušil právny predpis alebo technickú normu,
f) zabezpečiť účasť stavbyvedúceho pri výkone stavebného dozoru/ dohľadu,
g) urobiť okamžité opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo vád v zhotovovaní diela zistených objednávateľom alebo projektantom,
h) zachovávať čistotu na stavenisku, v jeho bezprostrednom okolí a na prístupových komunikáciách,
i) viditeľne označiť všetky nebezpečné priestory,
j) zabezpečiť stavenisko proti možnosti vzniku úrazu a škody, ako aj proti vstupu nepovolaných osôb, a to počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny,
k) pred prvým vstupom na stavenisko preukázateľne oboznámiť svojich zamestnancov, osoby, ktoré sa budú na jeho pokyn podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, ako aj všetky ostatné osoby zdržujúce sa na stavenisku s jeho vedomím s požiadavkami a pravidlami bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, a prevádzkových predpisov objednávateľa, s ktorými bol preukázateľne oboznámený, ako aj zabezpečiť dodržiavanie týchto pravidiel a požiadaviek uvedenými osobami na stavenisku,
l) dodržiavať príslušné účinné VZN týkajúce sa času, v ktorom je možné stavebné práce vykonávať, stavebné práce vykonávať len v pracovné dni, pokiaľ objednávateľ neurčí inak,
m) v prípade vzniku škodovej udalosti pri vykonávaní diela poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť pre vyplatenie zodpovedajúceho poistného plnenia objednávateľovi poisťovateľom z poistnej zmluvy podľa tejto zmluvy,
n) písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, brániacej alebo sťažujúcej zhotoviteľovi vykonávať dielo a o každej škodovej udalosti spôsobenej alebo nespôsobenej zhotoviteľom pri vykonávaní diela alebo v súvislosti s vykonávaním diela, a to do 24 hodín od jej vzniku,
o) ak to bude objektívne možné, na základe výzvy objednávateľa uvoľniť v čase požadovanom objednávateľom zabraté komunikácie,
p) vykonávať ďalšie činnosti a plniť ďalšie povinnosti súvisiace s vykonávaním diela, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov za podmienky, že zhotoviteľ je oprávnený ich vykonať alebo zabezpečiť ich realizáciu,

r) dodržiavať všetky povinnosti zhotoviteľa diela uvedené v dokumentácii k dielu, ak nie sú v rozpore s touto zmluvou,
s) zabezpečiť dodržiavanie povinností týkajúcich sa zamestnancov zhotoviteľa alebo osôb v zmluvnom vzťahu so zhotoviteľom, uvedených v tejto zmluve a dokumentácii k dielu.
7.3 V súvislosti s odovzdaním akejkoľvek časti diela, ktorá bude objednávateľovi odovzdaná na kontrolu, sa zhotoviteľ zaväzuje na vyhotovenie projektu skutočného vyhotovenia diela vrátane jeho potvrdenia odborne spôsobilými osobami zhotoviteľa.
7.4 Počas zhotovovania diela zhotoviteľ tiež zodpovedá za:
a) ochranu zdravia a bezpečnosť svojich pracovníkov a ostatných fyzických osôb, oprávnene alebo s jeho vedomím sa zdržujúcich na stavenisku,
b) vady diela.
7.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ mu neposkytne žiadne telekomunikačné zariadenie na komunikáciu na stavenisku alebo mimo neho.

Článok 8
Cena diela

8.1 Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na celkovej cene za riadne vykonané dielo v sume ..... EUR bez DPH. Cena diela podľa prvej vety je tvorená cenami za riadne vykonané časti diela nasledovne:

Objekt	Cena v Eur bez DPH	DPH 20%	Cena v Eur s DPH
SO 01- Rekonštrukcia Kultúrneho domu			
SPOLU			

K cene bude účtovaná DPH podľa platných právnych predpisov.
Pozn.: celková cena za dielo bude doplnená podľa ponuky úspešného uchádzača. V prípade, ak sa úspešný uchádzač stane platcom DPH v čase medzi predložením ponuky a uzavretím tejto zmluvy, cena bez DPH uvedená v ponuke bude na účely zmluvy považovaná za cenu s DPH a cena bez DPH na účely tejto zmluvy bude cena bez DPH uvedená v ponuke znížená o príslušnú DPH. Uvedené sa uplatní aj na ceny uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy: Výkaz výmer.
8.2 Ak sa zhotoviteľ, ktorý v momente uzavretia tejto zmluvy nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí tejto zmluvy platiteľom DPH, cena diela uvedená v bode 8.1 tohto článku, ako aj ceny jednotlivých položiek diela uvedené vo Výkaze výmer sa budú považovať za ceny s DPH od vzniku povinnosti zhotoviteľa odvádzať DPH.
8.3 V cene za dielo uvedenej v bode 8.1 tohto článku sú zahrnuté aj všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s kompletným vykonaním diela a jeho odovzdaní objednávateľovi, najmä náklady na prácu, práce súvisiace s dodaním a dovozom zabudovaných materiálov, dodaním a dovozom pomocných materiálov a konštrukcií, náklady na obstaranie všetkých strojov, vybavenia a zariadenia, náklady na ich používanie a údržbu, náklady na všetky drobné a pomocné práce (napr. montážne zariadenia), náklady súvisiace s likvidáciou odpadu, náklady na všetky drobné a pomocné materiály, montáž, údržbu, dane a clá, bankové náklady, správne poplatky ako aj všetky všeobecné riziká, náklady na plnenie záväzkov a povinností zhotoviteľa z tejto zmluvy, ďalej náklady na všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, individuálne odskúšanie, náklady na zaistenie bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, povodňovej ochrany a ochrany životného prostredia, náklady spojené s plnením povinností vyplývajúcich z predpisov odpadového hospodárstva, náklady súvisiace so spoluprácou a koordináciou so subdodávateľmi, a všeobecné riziká. Do

ceny diela sú zahrnuté i náklady na vykonanie všetkých kontrol, revízií, meraní, funkčných skúšok, vrátane vyhodnotenia a vyhotovenia správ, certifikátov materiálov zabudovaných v diele, a vykonanie všetkých činností v súvislosti s odovzdávacím a preberacím konaním.
8.4 Pre vylúčenie všetkých pochybností zhotoviteľ vyhlasuje, že odstraňovanie nedostatkov alebo vád v zhotovovaní diela zistených objednávateľom alebo projektantom podľa bodu 7.2 písm. g) tejto zmluvy, odstraňovanie vád diela zistených objednávateľom pri výkone kontroly diela alebo jeho častí, odstraňovanie vád diela, ktoré malo dielo alebo jeho časti v momente prevzatia diela alebo jeho časti objednávateľom, ako aj odstraňovanie vád, na ktoré sa vzťahuje záruka, zhotoviteľ **vykoná bezodplatne**.
8.5 V prípadoch, keď objednávateľ nariadi vykonať naviac práce z dôvodu predchádzajúceho porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, nevznikne zhotoviteľovi nárok na zvýšenie ceny za dielo. Takéto naviac práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
8.6 Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba vykonania naviac prác, zhotoviteľ je povinný okamžite do 3 pracovných dní od momentu, kedy sa o potrebe takých prác dozvedel písomným listom doručeným do podateľne objednávateľa alebo oprávnenej osobe objednávateľa oznámiť rozsah a charakter naviac prác so súpisom naviac prác a ich predbežným ocenením.
8.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať naviac práce podľa bodu 8.6 tohto článku pred účinnosťou dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude dohoda o vykonaní a cene naviac prác podľa bodu 8.6. Pre vylúčenie všetkých pochybností zmluvné strany zhodne uvádzajú, že naviac práce podľa bodu 8.6 nebude možné vykonať na základe zápisu v stavebnom denníku, ako ani jednostranného súhlasného vyjadrenia objednávateľa s ich vykonaním.
8.8 Ak v rozpore s podmienkami bodu 8.7 tohto článku zhotoviteľ vykoná naviac práce podľa bodu 8.6 tohto článku, berie na vedomie a súhlasí, že tieto práce vykonáva výlučne na svoje náklady, a nie je oprávnený účtovať ich cenu objednávateľovi. Pre vylúčenie všetkých pochybností platí, že uvedené sa týka aj všetkých zabudovaných materiálov a ostatných dodávok.
8.9 K navýšeniu ceny za dielo môže prísť iba v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Článok 9
Platobné podmienky a fakturácia

9.1 Cena diela bude fakturovaná v súlade s touto zmluvou, najmä bodom 8.1, a Výkazom výmer uvedeným v prílohe č. 2 tejto zmluvy; zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať objednávateľovi cenu prípadných naviac prác a dodávok vykonaných a dodaných v rozpore s touto zmluvou. Cena rozostavaného diela bude určená v súlade s Výkazom výmer uvedeným v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť objednávateľovi faktúru vystavenú v súlade s týmto článkom, a to v dvoch originálnych vyhotoveniach.
9.5 Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 340b Obchodného zákonníka v platnom znení výslovne dohodli, že lehota splatnosti faktúry je **šesťdesiat (60)** kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi.
9.6 Fakturovaná suma sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z bankového účtu objednávateľa v prospech bankového účtu zhotoviteľa.
9.7 Vo faktúre vystavovanej na základe tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný uvádzať názov banky, jej kód SWIFT/BIC, poštovú adresu sídla pobočky banky, kde bol zriadený bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy a číslo účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, ak z technických dôvodov nebude môcť zhotoviteľ informácie podľa tohto bodu na faktúre uviesť, uvedie tieto informácie v prílohe faktúry.
9.8 Faktúra vystavovaná zhotoviteľom podľa tohto článku musia spĺňať náležitosti určené príslušnými právnymi predpismi, a musia byť vystavené v súlade s touto zmluvou, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vrátiť zhotoviteľovi každú faktúru na prepracovanie, a to aj opakovane. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti; nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia prepracovanej faktúry objednávateľovi.

Článok 10
Zodpovednosť za škodu a poistenie zodpovednosti

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody objednávateľovi a tretím osobám, najmä vlastníkom alebo užívateľom okolitých nehnuteľností, počas zhotovovania diela. Zhotoviteľ si je súčasne plne vedomý, že podľa § 538 Obchodného zákonníka pri vykonávaní diela inou ním poverenou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
10.2 Všetky prípadné pokuty a sankcie uložené objednávateľovi orgánmi štátnej správy alebo miestnej samosprávy alebo finančné nároky tretích osôb vzniknuté v súvislosti so zhotovovaním diela z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi vo výške uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty, sankcie alebo finančného nároku.
10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr v deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska uzavrieť a udržiavať po dobu určenú v bode 10.4 v platnosti a účinnosti zmluvu o poistení zodpovednosti zhotoviteľa za škodu spôsobenú činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela (ďalej iba ako „poistenie zodpovednosti") s poistnou sumou najmenej výške minimálne v hodnote zákazky (vrátane DPH).
10.4 Zmluvu o poistení zodpovednosti zhotoviteľa podľa bodu 10.3 tohto článku sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti a účinnosti odo dňa jej uzavretia minimálne do momentu odstránenia všetkých vád diela vytknutých mu objednávateľom v odovzdávacom a preberacom konaní alebo do dňa nasledujúceho po dni prevzatia tej časti diela, ktorá bude objednávateľom prevzatá ako druhá, ak objednávateľ v odovzdávacom a preberacom konaní zhotoviteľovi žiadne vady diela nevytkne. Toto ustanovenie sa použije v prípade prevzatia rozostavaného diela obdobne.
10.5 Zhotoviteľ je povinný kópiu zmluvy o poistení zodpovednosti podľa bodu 10.3 tohto článku a písomné potvrdenie poisťovne o platnosti a účinnosti poistnej zmluvy odovzdať objednávateľovi najneskôr v deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska.
10.6 Zhotoviteľ je povinný do piatich dní od doručenia výzvy objednávateľa preukázať objednávateľovi platnosť a účinnosť zmluvy o poistení zodpovednosti podľa bodu 10.3 predložením písomného potvrdenia poisťovne o platnosti a účinnosti poistnej zmluvy podľa bodu 10.3 nie staršieho ako 5 dní, a to kedykoľvek počas doby určenej v bode 10.4 tohto článku.

Článok 11
Vady diela, záruka za akosť a záručná doba

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Dielo má vady, ak nie je vykonané v súlade s touto zmluvou.
11.2 Ak má dielo vady v okamihu prevzatia diela objednávateľom, objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie vád alebo zľavu z ceny diela určenú na základe Výkazu výmer.
11.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela spoločne so zvoleným nárokom podľa bodu 11.2 bez zbytočného odkladu po ich zistení, a vady, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť spoločne so zvoleným nárokom podľa bodu 11.8 najneskôr do uplynutia záručnej doby.
11.4 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť vady na diele alebo ktorejkoľvek jeho v súlade s touto zmluvou objednávateľom prevzatej časti, ktoré malo dielo alebo taká jeho časť v čase prevzatia objednávateľom, pričom ak nedôjde k dohode, tak najneskôr do pätnástich dní od ich oznámenia zhotoviteľovi.
11.5 Zhotoviteľ dáva objednávateľovi záruku na diela v trvaní min. 60 mesiacov.
11.6 Záručná doba na každú časť diela plynie samostatne a začína plynúť odo dňa nasledujúceho po dni jej protokolárneho prevzatia objednávateľom.
11.7 Záručná doba vzťahujúca sa k dielu spočíva po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať z dôvodu vád, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, alebo z dôvodu ich odstraňovania.
11.8 Ak má dielo vady, na ktoré sa vzťahuje záruka, objednávateľ je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie reklamovanej vady alebo zľavu z ceny diela určenú na základe Výkazu výmer.
11.9 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie vád, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, či reklamáciu uznáva, a vytknuté vady bezodplatne odstrániť do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o reklamácii vád diela zhotoviteľovi.
11.10 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád diela, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie sám alebo prostredníctvom tretej osoby. Náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú v súvislosti s odstraňovaním vád diela, si je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa

Článok 12
Sankcie

12.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela s DPH uvedenej v bode 8.1 za každý aj začatý deň omeškania s riadnym dokončením každej jednotlivej časti diela, t.j. s ukončením úspešného preberacieho konania príslušnej časti diela v lehote určenej Harmonogramom postupu prác, a to až do posledného dňa lehoty podľa bodu 4.7 tejto zmluvy alebo podľa bodu 4.4 tejto zmluvy.
12.2 Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH uvedenej v bode 8.1 za každý aj začatý deň omeškania s riadnym dokončením časti diela, t.j. s ukončením úspešného preberacieho konania časti v lehote podľa bodu 4.7 tejto zmluvy alebo podľa bodu 4.4 tejto zmluvy.
12.3 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť podľa bodov 6.2 a 6.3 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
12.4 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením čiastkových termínov určených Harmonogramom postupu prác iných než uvedených v bodoch 14.1 tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.
12.5 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vyprataním a vyčistením staveniska v lehotách podľa bodov 4.9 a 5.15 tejto zmluvy, vznikne objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.
12.6 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením vád diela podľa bodu 11.4 a 11.9 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 330 EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania.
12.7 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bodoch 5.2, 5.3, 6.8, 6.10, 7.1 a 7.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 500 EUR za každé jednotlivé porušenie.
12.8 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v bode 1.5, 13.3 a 15.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každé jednotlivé také porušenie, a to aj opakovane.
12.9 Ak zhotoviteľ poruší svoj záväzok podľa bodu 1.6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu v sume 500 EUR.
12.10 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 1.4, 8.6, 11.5 a 11.6 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 200 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
12.11 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 11.3 tejto zmluvy uzavrieť najneskôr v deň predchádzajúci dňu odovzdania staveniska poistnú zmluvu, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000 EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
12.12 Ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 11.4 udržiavať v platnosti a účinnosti poistnú zmluvu podľa bodu 11.3, objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000 EUR za každý aj začatý deň, v ktorom zhotoviteľ porušil túto povinnosť.
12.13 Uplatnením práva objednávateľa na zmluvnú pokutu nie je dotknuté jeho právo súčasne požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v jej plnej výške.
12.14 Ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
12.15 Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie zabezpečenej povinnosti. Zánik tejto zmluvy sa nedotýka ustanovení týkajúcich sa zmluvnej pokuty a náhrady škody.

Článok 13
Spôsob zániku zmluvy

13.1 Túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou podľa tejto zmluvy, alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s touto zmluvou alebo v súlade so všeobecne záväzným právnym predpisom, najmä § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
13.2 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy ak:
a) je na majetok zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu,
b) je na majetok zhotoviteľa začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia,
c) ak bol na osobu zhotoviteľa podaný návrh na zrušenie s likvidáciou alebo bez likvidácie, ako aj v prípade, ak súd začal voči osobe zhotoviteľa konanie podľa § 68 ods. 6 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
d) ak bol na zhotoviteľa podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie,
e) ak bolo na majetok zhotoviteľa zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
f) ak boli voči zhotoviteľovi začaté konania obdobné konaniam podľa tohto bodu v súlade s predpismi platnými v krajine sídla zhotoviteľa,
g) ak objednávateľ preukázateľne zistí, že sa zhotoviteľ dopúšťa nelegálneho zamestnávania, alebo
h) v iných prípadoch upravených v tejto zmluve.
13.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľa písomne informovať o vzniku akejkoľvek skutočnosti podľa písm. a) až f) bodu 13.2 tohto článku, a to najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ o takej skutočnosti dozvedel.
13.4 Objednávateľ môže z dôvodu podstatného porušenia povinnosti zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Za podstatné porušenie povinnosti zhotoviteľa sa považuje:
a) ak zhotoviteľ opätovne vykonáva práce na diele s vadami aj napriek predchádzajúcemu zhotoviteľovi riadne doručenému písomnému upozorneniu objednávateľa na vykonávanie prác na diele s vadami; upozornenie podľa tohto písmena musí byť odôvodnené a opodstatnené,
b) porušenie povinností uvedených v bode 4.4, 4.6, 4.7, 4.9 a 5.15 tejto zmluvy,
c) ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy s výnimkou prípadu uvedeného v písmene a) a b) tohto bodu, a k náprave nedôjde ani do 7 dní po uplynutí lehoty na splnenie tejto povinnosti,
d) porušenie povinnosti zhotoviteľa označené ako podstatné v tejto zmluve.
13.5 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak nastane skutočnosť uvedená v platnom a účinnom znení Obchodného zákonníka, s ktorou Obchodný zákonník spája právo zhotoviteľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu omeškania objednávateľa s uhradením faktúry podľa článku 9 tejto zmluvy skôr než po márnom uplynutí ôsmeho dňa odo dňa doručenia výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto vety.
13.6 Odstúpenie musí byť písomné a musí byť doručené druhej zmluvnej strane poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresátom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona. Účinky odstúpenia nastávajú momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na zmluvnú pokutu a náhradu škody.
13.7 Účinnosťou odstúpenia si zmluvné strany nie sú povinné vrátiť také plnenie, za ktoré poskytli protiplnenie v súlade s touto zmluvou.
13.8 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej dobe. Výpovedná doba plynie od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
13.9 Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená zhotoviteľovi poštou ako doporučená zásielka s doručenkou, osobne, alebo kuriérom na adresu sídla zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú zhotoviteľom písomne oznámenú adresu na doručovanie, alebo na adresu sídla alebo miesta podnikania zhotoviteľa zapísanú v evidencii zriadenej zákonom alebo na základe zákona.

Článok 14
Komunikácia zmluvných strán

14.1 Písomnosť doručovaná poštovou službou, kuriérom, alebo osobne sa považuje za doručenú dňom jej prevzatia adresátom. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň odopretia prevzatia písomnosti adresátom, a v prípade doručovania poštou aj piaty deň odo dňa uloženia písomnosti na pošte, i keď sa adresát o jej uložení na pošte nedozvedel, alebo v deň, v ktorý doručujúci subjekt vyznačil na odosielateľovi vrátenej zásielke poznámku "adresát neznámy" alebo inú poznámku obdobného významu.
14.2 Zmluvné strany určujú na účely elektronickej komunikácie prostredníctvom e-mailu nasledovné adresy
objednávateľ:
.....(Meno a priezvisko). – .....(funkcia);
zhotoviteľ:
.....
Korešpondencia doručovaná v prípadoch uvedených v tejto zmluve elektronicky prostredníctvom e-mailu sa považuje za doručenú dňom doručenia adresátovi na e-mailovú adresu uvedenú v tomto bode. Doručenie korešpondencie prostredníctvom e-mailu potvrdí adresát, ktorému bolo doručené písomné oznámenie alebo iná korešpondencia, prostredníctvom elektronickej pošty formou oznámenia o doručení písomného oznámenia alebo inej korešpondencie bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po jej doručení.

Článok 15
Nelegálne zamestnávanie

15.1 Ak pri plnení predmetu tejto Zmluvy zhotoviteľ poskytuje službu alebo dodáva prácu uvedenú v § 7b ods. 5 zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.") , je zhotoviteľ povinný v súlade s § 7b ods. 6 zákona č. 82/2005 Z. z. na požiadanie objednávateľa bezodkladne objednávateľovi poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých plní predmet tejto dohody, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania.
15.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi údaje podľa bodu 16.1 tejto zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa doručenia takej požiadavky objednávateľa zhotoviteľovi. Ak bude zhotoviteľ dodávať objednávateľovi prácu alebo službu poskytovanú prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva, a objednávateľ túto skutočnosť nebude schopný zistiť v dôsledku porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa bodu 16.1 tejto zmluvy, alebo v dôsledku poskytnutia nesprávnych alebo nedostatočných údajov fyzických osôb, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ plní predmet tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi sumu pokuty uloženej kontrolným orgánom v súlade s § 7b ods. 7 zákona č. 82/2005 Z. z., a to v lehote do 10 dní po obdržaní dokladu, ktorým objednávateľ preukáže zhotoviteľovi úhradu takejto uloženej pokuty.
15.3 Sumu podľa bodu 15.2 uhradí zhotoviteľ bankovým prevodom na bankový účet objednávateľa uvedený vo výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok 16
Osobitné podmienky plnenia zmluvy

16.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).
16.2 V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK"), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013).
16.3 Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

Článok 17
Záverečné ustanovenia

17.1 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne na základe dohody zmluvných strán formou vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a uzavretých v súlade s platnými právnymi predpismi, a to najmä zákonom o verejnom obstarávaní.
17.2 V prípade rozporu v právach a povinnostiach zmluvných strán medzi touto zmluvou a Projektovou dokumentáciou má prednosť úprava práv a povinností zmluvných strán uvedená v tejto zmluve. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, avšak sú upravené v dokumentácii k dielu podľa bodu 2.2 tejto zmluvy, sa spravujú dokumentáciou k dielu.
17.3 Všetky písomné protokoly a zápisnice vyhotovované a podpisované oboma zmluvnými stranami v súlade s touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú vyhotovovať aspoň vo dvoch rovnopisoch tak, aby každá zo zmluvných strán obdržala rovnaký počet exemplárov.
17.4 Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
a) príloha č. 1 – ocenený Výkaz výmer/Rozpočet;
b) príloha č. 2 – Harmonogramu prác v pracovných dňoch pre každý stavebný objekt samostatne;
c) príloha č. 3 - Doklad preukazujúci poistenie zodpovednosti za škody;
Prílohy uvedené v tomto bode tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, a to aj v prípade, ak k nej nie sú fyzicky pripojené.
17.5 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike; rozhodným právom je právo Slovenskej republiky.
17.6 Na riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
17.7 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy a objednávateľ obdrží 2 rovnopisy.
17.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda:
17.8.1. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a Obchodného zákonníkam,
17.8.2. po schválení žiadosti o pridelenie nenávratného finančného príspevku a
17.8.3 po kompletnom administratívnom schválení procesu verejného obstarávania, z ktorého Predmet plnenia vzišiel.
Všetky tieto tri podmienky musia byť splnené kumulatívne. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľa bezodkladne informovať o skutočnosti, že zmluva nadobudla účinnosť.

17.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, a to kedykoľvek počas trvania platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na to oprávnenými osobami a záväzok poskytnúť týmto osobám všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby sú:
a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

17.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpísali.

V ..... dňa
Za zhotoviteľa

V ..... dňa
Za objednávateľa

TECHNICKÁ SPRÁVA
PROJEKT PRE OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV

Rekonštrukcia Kultúrneho domu

Projekt pre ohlásenie stavebných úprav

Akcia:	Rekonštrukcia Kultúrneho domu
Miesto stavby:	Hiadeľ
Stupeň:	Projekt pre ohlásenie stavebných úprav
Termín spracovania:	január 2016
Investor:	Obecný úrad Hiadeľ
Genrálny projektant:	Ing. arch. Igor Šimončík
Projektant stavby:	Ing. arch. Jarmila Kubišová

Zoznam výkresov:

B-01	Situácia	M 1:500
Výkresy pôvodného stavu		
ARS-01	Pôdorys 1.N.P.	M 1:100
ARS-02	Pôdorys 2.N.P.	M 1:100
ARS-03	Pohľady	M 1:100
Výkresy nového stavu		
ARS-04	Pôdorys 1.N.P.	M 1:100
ARS-05	Pôdorys 2.N.P.	M 1:100
ARS-06	Legenda	
ARS-07	Pohľady	M 1:100

ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÁ ČASŤ

Rekonštrukcia Kultúrneho domu

Projekt pre ohlásenie stavebných úprav

Akcia:	Rekonštrukcia Kultúrneho domu
Miesto stavby:	Hiadeľ
Stupeň:	Projekt pre ohlásenie stavebných úprav
Termín spracovania:	január 2016
Investor:	Obecný úrad Hiadeľ
Genrálny projektant:	Ing. arch. Igor Šimončík
Projektant stavby:	Ing. arch. Jarmila Kubišová

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Akcia:	Rekonštrukcia Kultúrneho domu
Miesto stavby:	Hiadeľ
Stupeň:	Projekt pre ohlásenie stavebných úprav
Termín spracovania:	január 2016
Investor:	Obecný úrad Hiadeľ
Genrálny projektant:	Ing. arch. Igor Šimončík
Projektant stavby:	Ing. arch. Jarmila Kubišová

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Zastavaná plocha	577,55 m^2
Úžitková plocha:	
1. N.P.	450,61 m^2
2. N.P.	426,66 m^2
Obostavaný priestor	7219,37 m3
Počet podlaží	2
Účel	Obecný úrad

3. ARCHITEKTONICKÉ A FUNKČNÉ RIEŠENIE

Stavebný zámer je situovaný v obci Hiadeľ – Obecný úrad - časť Kultúrny dom. Objekt má niekoľko vstupov a prevádzok. Vstup priamo z obecnej komunikácie je do Kultúrneho domu, pohostinstva a predajne potravín z juhozápadnej strany. Vstup do obecného úradu je z bočnej strany z väčšej spevnenej plochy pre chodcov – juhovýchodná strana. Bočný vstup a zásobovanie pohostinstva je zo severozápadnej strany, fasáda severovýchodná priamo hraničí s miestnou komunikáciou a potokom. Objekt je bez oplotenia, čiastočné oplotenie je na severozápadnej strane v priestore pre zásobovanie. Navrhované úpravy plne rešpektujú pôvodný vzhľad a charakter stavby.

4. DISPOZIČNO – PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE

Objekt je dvojpodlažný situovaný na svahovitom teréne. Projekt je zameraný na interiérové úpravy vstupnej haly, spoločenskej sály a priestorov prevádzkovo prepojených so sálou kultúrneho domu na 1. nadzemnom podlaží. Interiérové úpravy vybraných priestorov na 2. nadzemnom podlaží, opravu fasády objektu a opravu bočného vstupu do spoločenskej sály – schodisko so spevnenou plochou.

Projekt stavebných úprav rieši opravu a novú fasádnu omietku na severozápadnej a severovýchodnej strane objektu, opravu spevnenej plochy a exteriérového schodiska bočného vstupu do spoločenskej sály s obnovením vstupu do sály. V obvodovej konštrukcii projekt rieši výmenu vybraných výplňových konštrukcií – okná, viď. výkres ARS 04, 05 a 06 ich vysprávku, opravu zábradlí a bezpečnostných mreží objektu, výmenu odtokových zvodov.
Interiérové úpravy v spoločenskej sále a v jej zázemí nové maľby stien a stropov, nový drevený obklad stien, výmenu podláh, výmenu zariaďovacích predmetov, novú elektroinštaláciu, vyčistenie podjaviskového priestoru. Nové povrchové materiály podlahy, stropy, steny a vysprávky po výmene okien v obecnej knižnici a posilňovni viď. výkres ARS-05 a ARS-06.

Navrhované opravy nezasahujú do nosných konštrukcií stavby a nemení sa spôsob užívania stavby.
Predpokladaná doba realizácie je približne šesť mesiacov.

5. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Pri realizácii prác je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení v zmysle vyhl. Súbp č. 374/ 1990 zb. a vyhl. Č. 59/1982

V Banskej Bystrici 01/2016

Vypracovala: Ing. arch. Jarmila Kubišová

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
		HSV	**Práce a dodávky HSV**				
		1	**Zemné práce**				
1	R	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	36,000		
2	R	113307112	Odstránenie podkladu v ploche do 200m2 z kameniva ťaženého, hr.100- 200mm, -0,24000t	m2	36,000		
3	001	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	18,000		
4	001	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	18,000		
5	001	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	360,000		
6	001	167101101	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	18,000		
7	001	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	18,000		
8	001	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	32,400		
		2	**Zakladanie**				
9	002	271521111	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 16 - 125 mm	m3	17,000		
		4	**Vodorovné konštrukcie**				
10	011	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	9,120		
11	011	430361821	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele 10505	t	0,547		
12	011	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	9,600		
13	011	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	9,600		
		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				
14	014	612451431	Oprava vnútorných cement. omietok stien v množstve opravovanej plochy 30-50 % štuk.plsťou hladených	m2	1137,337		
15	011	612465115	Príprava vnútorného podkladu stien , penetračný náter	m2	1137,337		

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
16	011	612465135	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, jadrová omietka hr. 10 mm	m2	1137,337		
17	014	622421522	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, štukových, členitosť I, opravovaná plocha nad 40% do 50%	m2	381,354		
18	R	622462524	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová zrnitosť 2,00mm	m2	190,667		
19	011	622466132	Vonkajšia omietka stien, vápennocementová, strojné nanášanie, hr. 20 mm	m2	190,667		
20	R	622472000	Príprava podkladu pre vonkajšie vápennocem. omietky, prednástrek na hladký podklad jadrové a jednovrstv. omietky	m2	381,354		
21	011	631315511	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 12/15 hr.nad 120 do 240 mm	m3	3,600		
22	011	631315611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	5,400		
23	011	631319155	Príplatok za prehlad. povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 oceľ. hlad. hr. 120-240 mm	m3	9,000		
24	011	631351101	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	m2	3,300		
25	011	631351102	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	m2	3,300		
26	011	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,327		
27	011	632450026	Betónový poter hrubý samonosný hr. 60 mm	m2	199,300		
28	R	632451613	Systém - sanácia betónových konštrukcií (schodisko) maltou hr. 20 mm	m2	19,600		
29	011	632477405	Samonivelizačná podlahová hmota stierka , na vnútorné použitie, hr. 10 mm	m2	199,300		
		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				
30	R	938902031	Otryskanie degradovaného betónu vodou do 20 mm	m2	19,600		
31	R	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	387,230		
32	R	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	774,460		
33	R	941944841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového bez podláh šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	774,460		
34	R	943943221	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťažení do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	923,788		

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
35	R	943943292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia priestorového ľahkého bez podláh výšky do 10 m a nad 10 do 22 m	m3	1847,560		
36	R	943943821	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťažení do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	923,788		
37	R	943955021	Montáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do do 10 m	m2	489,470		
38	R	943955191	Príplatok za prvý a každý i začatý mesiac použitia lešeňovej podlahy pre všetky výšky do 40 m	m2	978,940		
39	R	943955821	Demontáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do 10 m	m2	489,470		
40	013	962052211	Búranie muriva železobetonového nadzákladného, -2,40000t	m3	3,780		
41	R	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	27,080		
42	R	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky , hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	131,760		
43	R	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	4,000		
44	R	968061113	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1, 5 m2, -0,01600t	ks	19,000		
45	R	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	8,000		
46	R	968062244	Vybúranie drevených rámov okien jednod. plochy do 1 m2, -0,04100t	m2	2,240		
47	R	968062245	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,03100t	m2	19,338		
48	R	971033651	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 600 mm, -1,87500t	m3	1,353		
49	013	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	1137,337		
50	013	978015391	Otlčenie omietok vonkajších priečelí zložitejších, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	381,354		
51	R	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	65,471		
52	R	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	118,561		
53	R	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	118,561		
54	R	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2726,903		

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
55	R	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	118,561		
56	R	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	118,561		
57	R	999001	Vypratanie objektu	hod	30,000		
		99	**Presun hmôt HSV**				
58	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	286,896		
59	014	999281193	Príplatok za zväčšený presun pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov v odb. 801, 803, 811, 812, nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	286,896		
		PSV	**Práce a dodávky PSV**				
		711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				
60	711	711111211	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, stierka, betón, podklad , vodorovná	m2	9,310		
61	711	711111221	Izolácia proti zemnej vlhkosti, protiradónová, stierka, betón, podklad, zvislá	m2	65,741		
62	711	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			
63	711	998711294	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%			
		762	**Konštrukcie tesárske**				
64	762	762961810	Rozoberanie oplotenia s priečnikmi a drevenými stĺpikmi z dosiek, lát, -0.04000t	m	6,000		
		764	**Konštrukcie klampiarske**				
65	R	764352227	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	30,000		
66	R	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	30,000		
67	R	764430220	Oplechovanie muriva a atik z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	23,800		
68	R	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	23,800		
69	R	764454253	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové priemer 100 mm	m	20,000		
70	R	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	20,000		
71	R	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%			

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
72	764	998764294	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	%			
		766	**Konštrukcie stolárske**				
73	R	766620002	M+D okien plast. 1150/1750 členenie podľa ost. vrát. parapetov	ks	7,000		
74	R	766620003	M+D okien plast. 1150/1500 členenie podľa ost. vrát. parapetov	ks	2,000		
75	R	766620004	Montáž a dodávka výsuv.okna	ks	1,000		
76	R	76662001	M+D okien plast. 700/800 mm vrát. parapetov	ks	2,000		
77	R	766641001	Montáž a dod. dverí plastových, vchodových dvojkrídl. 1650/1970	ks	1,000		
78	R	766661002	Montáž a dod. dverového krídla jednokrídlové vrát.bez dodávky zárubne 600, 800/1970	ks	6,000		
79	R	766661003	Montáž a dod. dverového krídla, dvojkrídlové, 1800/1970 vrát.zárubne	ks	1,000		
80	R	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%			
81	766	998766294	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najvačšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%			
		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				
82	R	767990003	MOntáž a dodávka zábradlia na múriku	m´	7,000		
83	R	767996802	Demontáž ostatných doplnkov stavieb (zábradlie)	kg	95,000		
84	R	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%			
85	767	998767294	Kovové stav.doplň.konštr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%			
		771	**Podlahy z dlaždíc**				
86	771	771411008	Montáž soklíkov z gres do malty veľ. 600	m	7,200		
87	R	771541015	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do malty veľ. 300 x 300 mm	m2	9,310		
88	*597*	*5976498050*	*Dlaždice keramické*	*m2*	*10,241*		
89	771	771541025	Montáž podláh z obkladačiek gres kladených do malty veľ. 600 x 600 mm	m2	122,450		
90	*597*	*5978651180*	*dlaždice rozmer 598x598*	*m2*	*135,487*		
91	R	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad l2 do 24 m	%			
92	771	998771294	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	%			
		776	**Podlahy povlakové**				
93	R	776420010	Lepenie podlahových soklíkov z PVC	m	57,000		

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
94	*341*	*3410300001*	*Lišta podlahová k PVC podlahe*	*m*	*5,814*		
95	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	67,540		
96	R	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	67,540		
97	*284*	*2841291620*	*PVC Vinyl-heterogénna, trieda záťaže 42,*	*m2*	*69,566*		
98	R	776541200	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych click	m2	67,540		
99	775	776583110	Montáž podložky celoplošným lepením	m2	67,540		
100	*283*	*2837901070*	*Voľne pokladateľná a stabilizačná podložka hr. 1 mm ako medzivrstva pod textilné, PVC a CV podlahy v pásoch, š.2m x dl.20m*	*m2*	*69,566*		
101	775	776990110	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakovýck podláh	m2	67,540		
102	775	776992121	Tmelenie podkladu, úpravy prasklín a nerovností hr. 3 mm	m2	67,540		
103	775	776992220	Príprava podkladu frézovaním betónu	m2	67,540		
104	R	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%			
105	775	998776294	Podlahy povlakové, pripl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%			
		781	**Dokončovacie práce a obklady**				
106	R	781445018	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 200x200 mm	m2	65,471		
107	*597*	*5976574000*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 200x200 Ia*	*m2*	*66,780*		
108	771	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%			
109	771	998781294	Obklady keramické, pripl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	%			
		783	**Dokončovacie práce - nátery**				
110	R	783201812	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou (mreže)	m2	30,910		
111	R	783222100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm (mreže)	m2	30,910		
112	783	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. so základného náterom reakt. farbou - 105µm	m2	40,214		
113	783	783602825	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov opálením s obrúsením, stien	m2	87,075		
114	R	783622910	Oprava povrchu dreveného obkladu	m2	87,075		
		784	**Dokončovacie práce - maľby**				

ZADANIE

Stavba: **HIADEĽ – Rekonštrukcia Kultúrneho domu**
Objekt: **Rekonštrukcia Kultúrneho domu**

Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Spracoval:
Miesto: Hiadeľ Dátum: 30. 10. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
115	784	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	1518,691		
116	R	784452271	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	1518,691		
		M	**Práce a dodávky M**				
		21-M	**Elektromontáže**				
117	R	210001	Elektroinštalácia	ks	1,000		
			Celkom				